



**Ετήσια Οικονομική Έκθεση
31 Δεκεμβρίου 2015**

Πίνακας περιεχομένων

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	4
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015.....	6
Ισολογισμός της 31.12.2015	6
Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων.....	7
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	8
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	9
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	10
1. Γενικές πληροφορίες	10
2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	10
3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές και Μεθόδους	11
3.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	11
3.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	14
4. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	16
4.1. Γενικές αρχές.....	16
4.2. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα	16
4.3. Ασφαλιστήρια συμβόλαια	16
4.4. Ασφαλιστικές προβλέψεις	17
4.5. Μεταφερόμενα έξοδα πρόσκτησης.....	18
4.6. Αντασφαλιστικές Συμβάσεις.....	18
4.7. Αναγνώριση εσόδων	18
4.8. Λειτουργικά έξοδα	19
4.9. Ενσώματα πάγια	19
4.10. Επενδυτικά ακίνητα	19
4.11. Χρηματοοικονομικά μέσα.....	19
4.12. Φόρος εισοδήματος.....	22
4.13. Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	22
4.14. Καθαρή θέση.....	22
4.15. Προγράμματα παροχών στο προσωπικό και βραχυπρόθεσμες παροχές	23
4.16. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	23
4.17. Μισθώσεις - Leasing.....	24
4.18. Έσοδα από τόκους και λοιπά έσοδα	24
5. Εκτιμήσεις, κριτήρια λήψεως αποφάσεων και σημαντικές πηγές αβεβαιότητας	24
5.1. Ασφαλιστικές προβλέψεις	25
5.2. Απομείωση απαιτήσεων	25
5.3. Φόρος εισοδήματος.....	25
5.4. Ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών μέσων διαθέσιμων προς πώλησης	25
5.5. Συνέχιση της δραστηριότητας και σχέδια της Διοίκησης	26
6. Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς	27
7. Ενσώματα πάγια.....	29
8. Επενδυτικά ακίνητα.....	30
9. Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων	31
10. Χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα προς πώληση.....	32
11. Χρεώστες ασφαλίσεων και άλλες απαιτήσεις	33
12. Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες	34
13. Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	34
14. Μετοχικό κεφάλαιο	34
15. Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας αξιόγραφων διαθεσίμων προς πώληση	35
16. Λοιπά αποθεματικά.....	35
17. Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	36
18. Μαθηματικά αποθέματα και τεχνικές ασφαλιστικές προβλέψεις	36
18.1. Λογιστικός κλάδος ασφάλισης 19 – Αστική ευθύνη από χερσαία οχήματα	37

18.2. Λογιστικός κλάδος ασφάλισης 15 – Ναυτιλία και αεροπορία.....	38
18.3. Λοιποί λογιστικοί κλάδοι ασφάλισης	38
19. Λοιπές υποχρεώσεις	39
20. Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομική μίσθωση	39
21. Υποχρεώσεις παροχών προς το προσωπικό	40
22. Αναβαλλόμενη φορολογία	43
23. Δεδουλευμένα (μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα.....	45
24. Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα και λοιπά συναφή έξοδα	46
25. Λοιπά έσοδα επενδύσεων	46
26. Κέρδος/(ζημιά) από αποτίμηση επενδύσεων	46
27. Αποζημιώσεις ασφαλισμένων	47
28. Δεδουλευμένες προμήθειες παραγωγής	47
29. Μεταβολή μαθηματικών αποθεμάτων και τεχνικών ασφαλιστικών προβλέψεων.....	47
30. Λοιπά λειτουργικά έξοδα	48
31. Λοιπά έσοδα	48
32. Χρηματοοικονομικά έξοδα	49
33. Φόροι.....	49
34. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	50
34.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρίες.....	50
34.2. Συναλλαγές με τη Διοίκηση	51
35. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	51
35.1. Νομικές υποθέσεις.....	51
35.2. Εκκρεμείς φορολογικοί έλεγχοι	51
35.3. Λειτουργικές μισθώσεις.....	52
36. Γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων	53
Έκθεση Διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβούλιου	54

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας

“ΑΙΓΑΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας “ΑΙΓΑΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού αποτελέσματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της Εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι, μεταξύ των λογαριασμών απαιτήσεων περιλαμβάνονται και ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις συνολικού ποσού € 10,5 εκατ. περίπου. Για τις απαιτήσεις αυτές, η Εταιρία έχει διενεργήσει σχετική απομείωση της αξίας τους κατά € 5,5 εκατ.. Η απομείωση αυτή, κατά την γνώμη μας, υπολείπεται κατά € 1,5 εκατ. περίπου του ποσού που έπρεπε να έχει διενεργηθεί. Λόγω της μη διενέργειας της επιπλέον απομείωσης αυτής η αξία των απαιτήσεων, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα χρήσης εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Γνώμη με επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη” οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της “ΑΙΓΑΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 5.5 του προσαρτήματος των οικονομικών καταστάσεων όπου γίνεται αναφορά σε εντοπισμένους κινδύνους του εξωτερικού και εσωτερικού περιβάλλοντος της Εταιρίας. Συγκεκριμένα αυτοί απορρέουν τόσο από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα όσο και από τις σημαντικές εποπτικές απαιτήσεις για τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις, καθώς και από το γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας έχουν καταστεί μικρότερα του ημίσεως του μετοχικού κεφαλαίου της με συνέπεια να συντρέχει η προϋπόθεση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920. Οι παράγοντες αυτοί θα μπορούσαν να συνδεθούν με ουσιώδη αβεβαιότητα σχετικά με την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρίας. Ωστόσο όπως σχετικά προαναφέρεται, η Διοίκηση και οι μέτοχοι της Εταιρίας έχουν σχεδιάσει κατάλληλα μέτρα για την αντιμετώπιση των ανωτέρω κινδύνων. Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί, με αυτά τα μέτρα και με δεδομένη τη στήριξη των μετόχων, ότι διασφαλίζεται η ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ.3^α) και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

Αθήνα, 19^η Μαΐου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βάϊος Αχιλ. Ριζούλης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22041

Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015

Ισολογισμός της 31.12.2015

ποσά σε €	Σημείωση	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
Ενεργητικό				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7	6.988.847	7.359.921	7.869.309
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	11.774.358	12.318.011	13.059.586
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		6.444	9.764	9.910
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων	9	1.221.580	2.014.442	1.570.695
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	22	1.770.658	1.728.550	1.952.877
Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση	10	14.979.667	2.444.643	6.310.194
Χρεώστες ασφαλιστρών και άλλες απαιτήσεις	11	9.432.851	11.128.858	19.349.399
Απαιτήσεις από ανασφαλιστικές δραστηριότητες	12	405.302	845.729	269.887
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	13	8.182.787	21.703.178	22.202.533
Σύνολο Ενεργητικού		54.762.494	59.553.096	72.594.390
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο καταβεβλημένο	14	15.351.000	15.351.000	15.351.000
Αποθεματικό αξιογράφων διαθέσιμων προς πώληση	15	(451.850)	(573.034)	(665.143)
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ζημιών	17	(6.201)	(13.644)	(6.061)
Λοιπά αποθεματικά	16	204.086	204.086	204.086
Αποτελέσματα εις νέον		(10.158.219)	(12.785.772)	(7.257.923)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		4.938.816	2.182.637	7.625.960
Υποχρεώσεις				
Μαθηματικά αποθέματα και τεχνικές ασφαλιστικές προβλέψεις	18	34.324.221	42.071.128	48.447.087
Λοιπές υποχρεώσεις	19	4.574.643	4.256.393	5.015.926
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομική μίσθωση	20	9.778.604	10.560.236	11.324.925
Υποχρεώσεις ανασφαλιστικών δραστηριοτήτων	12	1.065.487	366.959	78.910
Υποχρεώσεις παροχών προς το προσωπικό	21	80.723	115.744	101.583
Σύνολο υποχρεώσεων		49.823.677	57.370.460	64.968.430
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		54.762.494	59.553.096	72.594.390

Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων

ποσά σε €	Σημείωση	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Δεδουλευμένα (μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα	23	35.055.551	35.315.874
Μείον: Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα και λοιπά συναφή έξοδα	24	(4.099.618)	(2.577.760)
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα και συναφή έσοδα		30.955.934	32.738.114
Λοιπά έσοδα επενδύσεων	25	673.201	1.313.594
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση/λήξη επενδύσεων		(10.958)	(2.179)
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση επενδύσεων	26	(773.244)	(1.075.007)
Λοιπά έσοδα	31	464.615	261.413
Έσοδα επενδύσεων		353.614	497.821
		31.309.548	33.235.935
Αποζημιώσεις ασφαλισμένων	27	(15.726.291)	(27.468.389)
Δεδουλευμένες προμήθειες παραγωγής	28	(7.788.972)	(7.031.400)
Μεταβολή μαθηματικών αποθεμάτων και τεχνικών ασφαλιστικών προβλέψεων	29	3.789.516	6.951.494
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	30	(8.781.878)	(10.768.975)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	32	(194.649)	(84.313)
Λοιπά έξοδα		(40.868)	(167.573)
Κέρδη προ φόρων		2.566.406	(5.333.221)
Φόροι	33	61.147	(194.628)
Κέρδη μετά από φόρους		2.627.553	(5.527.849)
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Κονδύλια που θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων			
Αποθεματικό αξιογράφων διαθέσιμων προς πώληση		137.962	124.471
Αναβαλλόμενη φορολογία από αποθεματικό αξιογράφων διαθέσιμω		(16.778)	(32.362)
		121.184	92.109
Κονδύλια που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων			
Υποχρεώσεις από προγράμματα καθορισμένων παροχών		9.704	(10.247)
Αναβαλλόμενη φορολογία υποχρεώσεων από προγράμματα καθορισμένων παροχών		(2.261)	2.664
		7.443	(7.583)
Λοιπά συνολικά έσοδα, μετά από φόρους		128.627	84.526
Συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		2.756.180	(5.443.323)

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο καταβεβλημένο	Αποθεματικό αξιογράφων διαθέσιμων προς πώληση	Υποχρεώσεις από προγράμματα καθορισμένων παροχών	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα έναρξης της 1/1/2014	15.351.000	(665.143)	(6.061)	204.086	(7.257.923)	7.625.960
Αποτελέσματα χρήσης μετά φόρων	-	-	-	-	(5.527.849)	(5.527.849)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους	-	92.109	(7.583)	-	-	84.526
Υπόλοιπο της 31/12/2014	15.351.000	(573.034)	(13.644)	204.086	(12.785.772)	2.182.637
Υπόλοιπο έναρξης την 1/1/2015	15.351.000	(573.034)	(13.644)	204.086	(12.785.772)	2.182.637
Αποτελέσματα χρήσης μετά φόρων					2.627.553	2.627.553
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους		121.184	7.443			128.627
Υπόλοιπο της 31/12/2015	15.351.000	(451.850)	(6.201)	204.086	(10.158.219)	4.938.816

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

ποσά σε €	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	2.566.406	(5.333.221)
Προσαρμογές		
Αποσβέσεις ιδιοχρησιμοποιούμενων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	158.807	210.630
Μεταβολή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	-	2.900.000
Έξοδα προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προς το προσωπικό	(25.317)	3.914
Κέρδη/(ζημιές) από την πώληση αξιογράφων διαθέσιμων προς πώληση	8.008	(308.894)
Κέρδη/(ζημιές) από την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων	775.549	1.075.007
Χρεωστικοί τόκοι	186.259	200.846
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τις μεταβολές σε λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία	3.669.711	(1.251.719)
(Αγορές) / Πωλήσεις αξιογράφων διαθέσιμων προς πώληση	-	-
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	2.929.297	4.300.952
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων	1.008.769	(563.357)
(Μείωση) / Αύξηση ασφαλιστικών προβλέψεων	(7.746.907)	(6.375.959)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(186.259)	(200.846)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(325.388)	(4.090.929)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:		
(Αγορές) / Εισπράξεις από άυλα και ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(16.309)	(34.528)
(Αυξήσεις) / Μειώσεις σε αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση	(12.397.061)	4.390.791
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(12.413.371)	4.356.262
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:		
Αποπληρωμές υποχρεώσεων χρηματοοικονομικών μισθώσεων	(781.632)	(764.689)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(781.632)	(764.689)
Καθαρά (μείωση) / αύξηση ταμείου και ταμειακών ισοδυνάμων	(13.520.391)	(499.356)
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	21.703.178	22.202.533
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα τέλους χρήσης	8.182.787	21.703.178

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η ΑΙΓΑΙΟΝ Ασφαλιστική Α.Ε. (‘η Εταιρία’) ιδρύθηκε το έτος 1995, με βασική δραστηριότητα την ασφάλιση πλοίων και σκαφών αναψυχής. Το 1999 η Εταιρία διέυρνε τις δραστηριότητές της και σε λοιπούς τομείς των γενικών ασφαλίσεων. Σήμερα η Εταιρία είναι ενεργή στους περισσότερους τομείς των γενικών ασφαλίσεων παρέχοντας εξειδικευμένα και σύγχρονα ασφαλιστικά προγράμματα σε ιδιώτες και επιχειρήσεις.

Η διάρκεια της Εταιρίας έχει οριστεί σε 50 έτη από την ίδρυσή της (έως το 2044).

Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στην Αθήνα, Λ. Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 32888/05/Β/95/001.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015 κατά τη συνεδρίαση της 18^{ης} Μαΐου 2016. Οι Οικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων.

2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2015 (‘οι Οικονομικές Καταστάσεις’) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ποσά είναι σε ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση και τα επενδυτικά ακίνητα, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (‘Δ.Π.Χ.Α.’), προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς. Αυτές οι εκτιμήσεις εξετάζονται σε συνεχιζόμενη βάση και οποιοδήποτε αποτέλεσμα από την αναθεώρησή τους αναγνωρίζεται την περίοδο που λαμβάνει χώρα καθώς και σε όλες τις περιόδους που επηρεάζει.

Οι εκτιμήσεις αυτές στηρίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία λαμβάνοντας υπόψη επιπλέον παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι με βάση τις τρέχουσες συνθήκες. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τα δημοσιευμένα.

Οι εκκρεμείς ζημιές είναι από τις πιο σημαντικές περιοχές όπου απαιτείται χρήση εκτιμήσεων από την πλευρά της διοίκησης.

3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές Μεθόδους

3.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 1/1/2015 ή μεταγενέστερα.

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011-2013 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015)

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2011 - 2013», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 1: Η έννοια των υφιστάμενων ΔΠΧΑ, ΔΠΧΑ 3: Εξαιρέσεις για κοινοπραξίες, ΔΠΧΑ 13: Πεδίο εφαρμογής της παραγράφου 52 (εξαίρεση χαρτοφυλακίου), και ΔΛΠ 40: Αποσαφήνιση της αλληλεξάρτησης του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα κατά την ταξινόμηση των ακινήτων ως επενδύσεις σε ακίνητα ή ως ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

Τροποποίηση στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων» (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)

Το Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» με τίτλο Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19). Η παρούσα τροποποίηση έχει εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός της τροποποίησης είναι να απλοποιήσει την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και αναμένεται να έχει.

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2010-2012 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2010 - 2012», το οποίο αποτελείται από μία σειρά

προσαρμογών σε 8 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 7: Καταβληθέντες τόκοι που κεφαλαιοποιούνται, ΔΛΠ 16/ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναδιατύπωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Βασικά Διευθυντικά Στελέχη. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

Τροποποίηση στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):

Τον Αύγουστο του 2014, το IASB έκδωσε περιορισμένου σκοπού τροποποίηση στο ΔΛΠ 27 «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Με την παρούσα τροποποίηση, μία εταιρία έχει την επιλογή να επιμετρήσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, κάτι το οποίο έως και την έκδοση της συγκεκριμένης τροποποίησης, δεν ίσχυε. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2012-2014 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Το IASB προχώρησε τον Σεπτέμβριο του 2014 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2012 - 2014», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 5: Αλλαγές στις μεθόδους της Πώλησης, ΔΠΧΑ 7: Συμβάσεις υπηρεσίας και εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, ΔΛΠ 19: Επιτόκιο προεξόφληση, και ΔΛΠ 34: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και αναμένεται να έχει.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Το Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομικά αναφορά καρποφόρων φυτειών. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την αύξηση της παραγωγής, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με το ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16).

Συνεπώς οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις καρποφόρες φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των αποκτήσεων συμμετοχών σε από κοινού λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέες οδηγίες σχετικά με την λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία οικονομική οντότητα και διευκρινίζουν το κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων»(εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και αναμένεται να έχει. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινήσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων»(εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στο ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανakλούν άλλους παράγοντες και όχι την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρία θα

εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

3.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Ιανουάριο του 2014, εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 14. Στόχος του ενδιαμέσου αυτού προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των εταιρειών που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων οικονομικής οντότητας. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Το Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας» (τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28). Η τροποποίηση θα εφαρμόζεται από τις οικονομικές οντότητες μελλοντικά για πωλήσεις ή εισφορές στοιχείων του ενεργητικού που πραγματοποιούνται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται, με απαραίτητη τη σχετική γνωστοποίηση αυτής στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές οντότητες: Εφαρμόζοντας την εξαίρεση από την Ενοποίηση»(εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28. Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες

περιπτώσεις, οι οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των προτύπων. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη Φορολογία “ Η αναγνώριση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης για μη πραγματοποιημένες ζημιές” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)

Το Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί το λογιστικό χειρισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεόγραφα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)

Τον Μάιο του 2014 το IASB εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις όσον αφορά την αναγνώριση των εσόδων τόσο κάτω από τις αρχές των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικάνικων λογιστικών αρχών (USGAAP). Το νέο πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 Έσοδα, ΔΛΠ 11 Κατασκευαστικές συμβάσεις και κάποιες διερμηνείες που είναι σχετιζόμενες με τα έσοδα. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Ιούλιο του 2014 το IASB εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο πρότυπο αφορούν την ύπαρξης ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για αναμενόμενες ζημιές από απομείωση και επίσης μια ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 “Μισθώσεις” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB δημοσίευσε το νέο Πρότυπο, ΔΠΧΑ 16. Ο σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν

και τα δύο μέρη σε μια σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτή») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή πληροφοριών για τις μισθώσεις με τον τρόπο που πιστά καταγράφει αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του στόχου, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

4.1. Γενικές αρχές

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των λογιστικών πολιτικών που συνοψίζονται παρακάτω.

4.2. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Λειτουργικό και νόμισμα παρουσίασης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate).

Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από το διακανονισμό τέτοιων συναλλαγών και από την επιμέτρηση των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες στο τέλος του έτους αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα μη χρηματικά στοιχεία που δεν μετατρέπονται στο τέλος του έτους και αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος (μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής), εκτός από τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, τα οποία μετατρέπονται με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία προσδιορίστηκε η εύλογη αξία.

4.3. Ασφαλιστήρια συμβόλαια

Ασφαλιστήρια συμβόλαια είναι εκείνα τα συμβόλαια με τα οποία μεταφέρεται σημαντικός ασφαλιστικός κίνδυνος από τον ασφαλιζόμενο στην ασφαλιστική εταιρία και όπου η ασφαλιστική εταιρία αποδέχεται να αποζημιώσει τον ασφαλιζόμενο σε περίπτωση επέλευσης καθορισμένου αβέβαιου (είτε ως προς τον χρόνο επέλευσης είτε ως προς το ύψος αποζημίωσης) μελλοντικού συμβάντος που επηρεάζει αρνητικά τον ασφαλιζόμενο. Ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι σημαντικός όταν και μόνον όταν ένα συμβάν θα μπορούσε να αναγκάσει την ασφαλιστική εταιρία να καταβάλει σημαντικές επιπλέον παροχές. Οι επιπλέον παροχές αναφέρονται σε ποσά που υπερβαίνουν εκείνα που θα ήταν καταβλητέα αν ο ασφαλισμένος κίνδυνος δεν είχε επέλθει.

Οι κατηγορίες ασφαλιστηρίων συμβολαίων Ζημιών είναι οι ακόλουθες:

Ασφαλιστήρια Συμβόλαια Ζημιών – Αστικής Ευθύνης Αυτοκινήτου

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα συμβόλαια που εκδίδει η Εταιρία για την κάλυψη του κινδύνου της αστικής ευθύνης αυτοκινήτων..

Ασφαλιστήρια Συμβόλαια Ζημιών – Λοιπών Κλάδων

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα συμβόλαια που καλύπτουν τον κίνδυνο πυρός, σεισμού, χερσαίων οχημάτων, κλοπής, μεταφορών, γενικής αστικής ευθύνης, χρηματικών απωλειών, εγγυήσεων, βοήθειας, σκαφών, πληρωμάτων και λοιπά. Στα υφιστάμενα συμβόλαια δεν υπάρχουν ενσωματωμένα παράγωγα, που περιλαμβάνουν οποιοδήποτε χρηματοοικονομικό κίνδυνο..

Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια Ζημιών αναγνωρίζονται ως έσοδα (δουλευμένα ασφάλιστρα) αναλογικά με την περίοδο διάρκειας του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Στην ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων το ποσό των ασφαλίσεων που αναλογεί στο επόμενο ή στα επόμενα έτη για την περίοδο από το κλείσιμο των Οικονομικών Καταστάσεων μέχρι την λήξη της περιόδου για την οποία έχουν καταχωρηθεί τα ασφάλιστρα, περιλαμβάνεται στο Απόθεμα μη Δουλευμένων Ασφαλίσεων. Τα ασφάλιστρα απεικονίζονται χωρίς την μείωση των αναλογουσών προμηθειών.

4.4. Ασφαλιστικές προβλέψεις

Οι Ασφαλιστικές Προβλέψεις αντιπροσωπεύουν εκτιμήσεις για τις μελλοντικές χρηματοροές που θα προκύψουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια των κλάδων Γενικών Ασφαλίσεων. Διακρίνονται τα ακόλουθα είδη:

Προβλέψεις για μη δουλευμένα ασφάλιστρα

Αντιπροσωπεύουν το μέρος των καθαρών εγγεγραμμένων ασφαλίσεων που καλύπτει κατ' αναλογία την περίοδο από την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων μέχρι τη λήξη της περιόδου για την οποία έχουν καταχωρηθεί τα ασφάλιστρα στα αντίστοιχα μητρώα της Εταιρίας.

Απόθεμα Κινδύνων εν Ισχύ

Αφορά πρόσθετη πρόβλεψη, η οποία σχηματίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, όταν το απόθεμα των μη δουλευμένων ασφαλίσεων και δικαιωμάτων εκτιμάται ότι δεν επαρκεί για την κάλυψη των προβλεπόμενων ζημιών και εξόδων, των ασφαλιστηρίων εν ισχύ την ημερομηνία αυτή.

Προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις

Αφορούν υποχρεώσεις για ζημίες που έχουν συμβεί και αναγγελθεί αλλά δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Σχηματίζονται με τη μέθοδο «φάκελο προς φάκελο» κατόπιν υπολογισμού του κόστους κάθε ζημίας με βάση τα υπάρχοντα στοιχεία (πραγματογνωμοσύνες, ιατρικές εκθέσεις, δικαστικές αποφάσεις κ.λπ.) κατά την ημερομηνία σύνταξης

των Οικονομικών Καταστάσεων. Προβλέψεις έχουν επίσης σχηματισθεί με αναλογιστικές στατιστικές μεθόδους προκειμένου να καλυφθούν οι περιπτώσεις ζημιών που έχουν αναγγελλθεί αλλά δεν είναι επαρκώς αποθεματοποιημένες, όπως και ζημιών που έχουν συμβεί αλλά δεν έχουν αναγγελλθεί μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων (IBNR).

4.5. Μεταφερόμενα έξοδα πρόσκτησης

Οι προμήθειες και τα έξοδα πρόσκτησης που σχετίζονται με τις ανανεώσεις των υφισταμένων συμβολαίων και με τις νέες εκδόσεις αποσβένονται αναλογικά με το δουλευμένο ασφάλιστρο.

4.6. Αντασφαλιστικές Συμβάσεις

Οι συμβάσεις που συνάπτονται με αντασφαλιστές όπου προβλέπεται ότι η Εταιρία θα αποζημιώνεται για επελθούσες ζημιές που καλύπτονται από ένα ή περισσότερα συμβόλαια που εκδίδονται από την Εταιρία (πρωτασφαλιστήρια) και που πληρούν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, ταξινομούνται ως αντασφαλιστικές συμβάσεις.

Οι παροχές τις οποίες η Εταιρία δικαιούται σύμφωνα με τις ισχύουσες αντασφαλιστικές συμβάσεις, αναγνωρίζονται ως αντασφαλιστικό στοιχείο ενεργητικού. Αυτά τα περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από βραχυπρόθεσμα υπόλοιπα απαιτήσεων από αντασφαλιστές, καθώς και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις που εξαρτώνται από τις αναμενόμενες ζημιές και τα λοιπά οφέλη που απορρέουν από τις σχετικές αντασφαλιστικές συμβάσεις. Τα ποσά που μπορούν να ανακτηθούν και αποτελούν υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από αντασφαλιστές υπολογίζονται σύμφωνα με τα ποσά που συνδέονται με τις αντασφαλιστικές συμβάσεις ασφάλισης και σύμφωνα με τους όρους της κάθε σύμβασης αντασφάλισης. Υποχρεώσεις αντασφάλισης είναι κατά κύριο λόγο ασφάλιστρα που καταβάλλονται για να καλύψουν τις αντασφαλιστικές συμβάσεις και αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν καταστούν απαιτητές.

Η Εταιρία αξιολογεί εάν τα αντασφαλιστικά στοιχεία ενεργητικού έχουν υποστεί απομειώσεις σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι το αντασφαλιστικό στοιχείο ενεργητικού έχει απομειωθεί, η Εταιρία μειώνει τη λογιστική αξία του αντασφαλιστικού στοιχείου ενεργητικού σύμφωνα με το ποσό της απομείωσης και το αναγνωρίζει ως ζημιά απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.7. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρία και το ύψος τους μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί.

- i. Έσοδα από ασφαλιστήρια συμβόλαια: Για την κατηγορία αυτή γίνεται ιδιαίτερη αναφορά σε προηγούμενη ενότητα.
- ii. Έσοδα από τόκους: Τα εν λόγω έσοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου..

- iii. Έσοδα από ενοίκια: Λογίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου και των όρων που αναφέρονται στα μισθωτήρια συμβόλαια..

4.8. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.9. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στο κόστος κτήσεως μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει έξοδα που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση του παγίου. Έξοδα μεταγενέστερα της ημερομηνίας κτήσης ενσωματώνονται στο κόστος του παγίου, μόνο όταν η Εταιρία είναι πιθανό να έχει οικονομικά οφέλη στο μέλλον και είναι δυνατή η αξιόπιστη μέτρηση της αξίας του παγίου. Όταν προκύπτουν έξοδα επισκευών και συντήρησης, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης βάσει της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων, προκειμένου να μειωθεί το κόστος κτήσης των παγίων στην τελική υπολειπόμενη αξία τους.

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας, εκτός των οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται, έχει καθορισθεί ως εξής:

Κτίρια	42-47	Έτη
Αυτοκίνητα	10	Έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5-10	Έτη

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται περιοδικά για απομείωση, και οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.10. Επενδυτικά ακίνητα

Ως επενδύσεις σε ακίνητα, καταχωρούνται τα ακίνητα που κατέχονται για αποδόσεις ενοικίων και/ή κεφαλαιουχικές ανατιμήσεις και τα οποία δε χρησιμοποιούνται από την Εταιρία. Οι επενδύσεις σε ακίνητα, παρουσιάζονται στην εύλογη αξία. Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται ετησίως και η διαφορά που προκύπτει αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.11. Χρηματοοικονομικά μέσα

Αναγνώριση, αρχική επιμέτρηση και αποαναγνώριση

Η Εταιρία αναγνωρίζει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, όταν συμμετέχει σε χρηματοοικονομικές συμβάσεις, στην εύλογη αξία μείον τυχόν έξοδα συναλλαγής εκτός από τα στοιχεία που ταξινομούνται ως στοιχεία ενεργητικού στην εύλογη αξία. Η αποτίμηση των

χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων περιγράφεται παρακάτω.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού αποαναγνωρίζεται, όταν οι συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου λήγουν ή η Εταιρία μεταφέρει το δικαίωμα είσπραξης αυτών των ταμειακών ροών μέσω άμεσης πώλησης που ουσιαστικά έχει ως αποτέλεσμα την μεταφορά όλων των κινδύνων και των ωφελειών που απορρέουν από την κυριότητά του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού. Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση εξοφλείται, ακυρώνεται ή λήγει.

Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, εκτός από αυτά που ορίζονται ως μέσο αντιστάθμισης, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες κατά την αρχική αναγνώριση:

- δάνεια και απαιτήσεις,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL),
- διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις και
- διαθέσιμα προς πώληση.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία εκτός από τα FVTPL ελέγχονται για απομείωση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για να εντοπιστεί εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή για μια ομάδα στοιχείων ενεργητικού.

Τα έξοδα και τα έσοδα των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα εκτός από την απομείωση που περιέχεται στα λοιπά έξοδα.

Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές που δε διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση. Τα ταμειακά διαθέσιμα, οι εμπορικές και οι λοιπές απαιτήσεις εμπίπτουν σε αυτήν την κατηγορία.

Οι σημαντικές απαιτήσεις εξετάζονται για απομείωση όταν εμφανίζουν καθυστέρηση ή όταν υπάρχουν ενδείξεις για το συγκεκριμένο αντισυμβαλλόμενο μέρος ότι δε θα συνεχίσει τις δραστηριότητές του.

Οι απαιτήσεις που δεν εξετάζονται εξατομικευμένα για απομείωση εξετάζονται συλλογικά σε ευρύτερες ομάδες λαμβάνοντας υπόψη κοινά χαρακτηριστικά.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL)

Σε αυτήν την κατηγορία ταξινομούνται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού για εμπορικούς σκοπούς και εντάσσονται κατά την αρχική αναγνώριση. Όλα τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα εμπίπτουν σε αυτήν την κατηγορία εκτός από αυτά που έχουν οριστεί ως αντισταθμιστικά μέσα.

Τα στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Η εύλογη αξία ορίζεται με βάση συναλλαγές όταν υπάρχει ενεργός αγορά ή κάποια τεχνική αποτίμησης όταν δεν υπάρχει.

Διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις

Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις, είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με συγκεκριμένη λήξη, με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές για τις οποίες η Διοίκηση της Εταιρίας έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να διακρατήσει μέχρι τη λήξη τους.

Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού αποτιμάται στην παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ροών του. Οποιαδήποτε μεταβολή στην αξία των στοιχείων αυτών αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν έχουν ενταχθεί σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Η Εταιρία κατατάσσει στην κατηγορία αυτή ομόλογα, κρατικά έντοκα γραμμάτια, χρεωστικούς τίτλους, μετοχές και μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων.

Η κατηγορία αυτή αποτιμάται στην εύλογη αξία. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων μέχρι την πώληση των χρηματοοικονομικών στοιχείων, οπότε το συσσωρευμένο κέρδος ή ζημία που έχει αναγνωρισθεί στην καθαρή θέση μεταφέρεται σε λογαριασμό αποτελεσμάτων. Οι τόκοι που υπολογίζονται βάσει του πραγματικού επιτοκίου και τα μερίσματα αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Σε περίπτωση απομείωσης, η σωρευτική ζημία που είχε καταχωρηθεί στην καθαρή θέση μεταφέρεται στα αποτελέσματα χρήσης. Αν μετά την ημερομηνία της αναγνώρισης της ζημίας από απομείωση λάβουν χώρα γεγονότα, που οδηγούν σε μείωση των ήδη αναγνωρισθέντων ποσών απομείωσης, τα ποσά αυτά αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα χρήσης, μόνο στην περίπτωση που αφορούν ομόλογα και λοιπούς χρεωστικούς τίτλους. Αντιθέτως δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων ζημιές απομείωσης στην περίπτωση των μετοχών και των μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων.

Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν τα δάνεια, τις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις καθώς και υποχρεώσεις από παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα.

Οι υποχρεώσεις αυτές εκτοκίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου εκτός από τις υποχρεώσεις από παράγωγα και τις υποχρεώσεις που έχει οριστεί να επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Όλοι οι τόκοι και οι λοιπές χρεώσεις που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις αυτές καθώς και η ενδεχόμενη μεταβολή της εύλογης αξίας τους, όπου αυτό είναι εφαρμόσιμο συμπεριλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.

4.12. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο.

Ο τρέχων φόρος της χρήσεως περιλαμβάνει τον αναμενόμενο να πληρωθεί φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της κλειόμενης χρήσεως, βάσει των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων.

Αναβαλλόμενος φόρος είναι ο φόρος που θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί στο μέλλον και σχετίζεται με λογιστικές πράξεις που έγιναν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως αλλά θεωρούνται φορολογητέα έσοδα ή εκπεστέα έξοδα μελλοντικών χρήσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο όταν πιθανολογούνται μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, από τα οποία παρέχεται η δυνατότητα να εκπέσουν οι αντίστοιχες προσωρινές διαφορές.

4.13. Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από το ταμείο, καταθέσεις όψεως καθώς και βραχυπρόθεσμες γρήγορα ρευστοποιήσιμες επενδύσεις που λήγουν σε 90 μέρες από την ημερομηνία απόκτησης και είναι άμεσα ρευστοποιήσιμα.

4.14. Καθαρή θέση

Το μετοχικό κεφάλαιο αντιπροσωπεύει την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καθαρής θέσης συμπεριλαμβάνουν:

- Μεταβολή των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών η οποία οφείλεται σε αναλογιστικές ζημιές από αλλαγές στις υποθέσεις που χρησιμοποιούνται,
- Αποθεματικό αξιογράφων διαθέσιμων προς πώληση αποθεματικό, το οποίο αποτελεί τα κέρδη ή ζημιές από τη αποτίμηση αυτών των αξιογράφων.

Τα Αποτελέσματα εις νέον περιλαμβάνουν τα κέρδη της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων. Όλες οι συναλλαγές μεταξύ των μετόχων της Εταιρίας καταχωρούνται διακριτά στην Καθαρή Θέση. Τα πληρωτέα μερίσματα μειώνουν τα Αποτελέσματα εις νέον και εγγράφονται ως υποχρέωση κατά το χρόνο εγκρίσεως από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.15. Προγράμματα παροχών στο προσωπικό και βραχυπρόθεσμες παροχές

Προγράμματα παροχών

Η Εταιρία παρέχει προγράμματα παροχών στο προσωπικό μέσω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και προγραμμάτων καθορισμένων παροχών.

Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Στα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρία καταβάλλει ένα καθορισμένο, κατά περίπτωση, ποσό εισφοράς σε έναν ανεξάρτητο φορέα. Η Εταιρία δεν έχει περαιτέρω υποχρέωση, νομική ή τεκμαρτή, να καταβάλλει επιπλέον εισφορές, οι οποίες αναγνωρίζονται ως έξοδο με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Στα προγράμματα καθορισμένων παροχών η παροχή αποτελεί συνάρτηση των ετών υπηρεσίας και του μισθού. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών προσδιορίζεται, για κάθε πρόγραμμα διακριτά, βάσει αναλογιστικής μελέτης που εκπονείται από αναλογιστή, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας υποχρέωσης (projected unit credit method). Η καθαρή υποχρέωση που αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών (δηλαδή των αναμενόμενων μελλοντικών πληρωμών που θα απαιτηθούν για το διακανονισμό της υποχρέωσης που απορρέει από τις υπηρεσίες της τρέχουσας και των προηγούμενων περιόδων) μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης χρησιμοποιείται η απόδοση εταιρικού ομολόγου υψηλής πιστωτικής διαβάθμισης με διάρκεια αντίστοιχη της υποχρέωσης ή η απόδοση κρατικού ομολόγου, σε περίπτωση που δεν υπάρχει αγορά εταιρικών ομολόγων με βάθος.

Το κόστος υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων και δεν αναταξινομούνται σε μεταγενέστερη περίοδο στην κατάσταση των αποτελεσμάτων.

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Βραχυπρόθεσμες παροχές, όπως το επίδομα άδειας, αποτελούν βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις οι οποίες αναγνωρίζονται στο ποσό που πρόκειται να καταβάλλει η Εταιρία.

4.16. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, που έχει προκληθεί από γεγονότα που έχουν ήδη συμβεί και είναι βέβαιο ότι η τακτοποίησή της θα δημιουργήσει μία εκροή, το ύψος της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Το ποσό της σχηματισμένης προβλέψεως επανεκτιμάται σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των Οικονομικών Καταστάσεων. Ενδεχόμενα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Δε σχηματίζονται προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές. Μελλοντικά γεγονότα, τα οποία μπορεί να επηρεάσουν το ποσό που θα απαιτηθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης για την οποία έχει σχηματισθεί πρόβλεψη, λαμβάνονται υπόψη μόνο όταν υπάρχουν επαρκείς αντικειμενικές ενδείξεις ότι θα επισυμβούν.

4.17. Μισθώσεις - Leasing

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρία διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4.18. Έσοδα από τόκους και λοιπά έσοδα

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Τα λοιπά έσοδα την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

5. Εκτιμήσεις, κριτήρια λήψεως αποφάσεων και σημαντικές πηγές αβεβαιότητας

Η Εταιρία, στα πλαίσια εφαρμογής των λογιστικών του αρχών και της σύνταξης οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. διενεργεί εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν το ύψος των αναγνωρισθέντων εσόδων, εξόδων και στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αναγνώρισης λογιστικών μεγεθών και στηρίζεται στην εμπειρία της Εταιρίας καθώς και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων μελλοντικών γεγονότων των οποίων η πραγματοποίηση είναι εύλογη με τις τρέχουσες συνθήκες.

5.1. Ασφαλιστικές προβλέψεις

Οι ασφαλιστικές προβλέψεις του κλάδου ζημιών (βραχυπρόθεσμα συμβόλαια) προσδιορίζονται με τη χρήση ιστορικών στοιχείων για ζημιές. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται αναθεωρούνται τακτικά, με τη βοήθεια πιστοποιημένων αναλογιστών ώστε να είναι συμβατές με τις τρέχουσες συνθήκες. Επιπλέον ζημιές που προέρχονται από την αναθεώρηση των παραδοχών βαρύνουν τα αποτελέσματα.

Η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση την πιθανότητα αλλαγών στις εκτιμήσεις ζημιών, ώστε οι προβλέψεις σε κάθε περίοδο να βρίσκονται στο επιθυμητό επίπεδο βάσει των τρεχουσών συνθηκών.

5.2. Απομείωση απαιτήσεων

Η Εταιρία αξιολογεί σε τακτική βάση την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης των απαιτήσεων. Αυτή η εξατομικευμένη αξιολόγηση πραγματοποιείται για όλα τα σημαντικά υπόλοιπα. Η Διοίκηση απαιτείται να εξασκεί την κρίση της για την υιοθέτηση υποθέσεων για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών από τις σημαντικές απαιτήσεις που αξιολογεί.

Κάθε σημαντική απαίτηση αξιολογείται για απομείωση ανά περίπτωση και στη συνέχεια εγκρίνεται από τη Διοίκηση.

5.3. Φόρος εισοδήματος

Η Εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος στην Ελλάδα και απαιτούνται εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό του. Η Εταιρία αναγνωρίζει απαιτήσεις και υποχρεώσεις για ποσά τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος, καθώς και τα σχετικά με αυτές αποτελέσματα, βάσει εκτιμήσεων για τα ποσά που αναμένεται να εισπραχθούν από ή να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές στην τρέχουσα και μελλοντικές χρήσεις.

Μελλοντικοί φορολογικοί έλεγχοι, μεταβολές της φορολογικής νομοθεσίας και το ύψος των πραγματοποιηθέντων φορολογητέων κερδών ενδέχεται να οδηγήσουν στην προσαρμογή του ποσού των απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τρέχοντα και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος και στην καταβολή ποσών φόρου διαφορετικών από εκείνων που έχουν αναγνωριστεί στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας. Οι όποιες προσαρμογές αναγνωρίζονται στη χρήση εντός της οποίας οριστικοποιούνται.

5.4. Ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών μέσων διαθέσιμων προς πώλησης

Σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα προς πώληση, μια σημαντική και συνεχιζόμενη μείωση της εύλογης αξίας των συμμετοχικών τίτλων κάτω από το κόστος κτήσης, αποτελεί ένδειξη απομείωσης. Για τον προσδιορισμό της σημαντικότητας της μείωσης η Διοίκηση εξασκεί κρίση συγκρίνοντας την εύλογη αξία με το κόστος κτήσης συνεκτιμώντας την περίοδο για την οποία αυτή η εύλογη αξία είναι μικρότερη του κόστους κτήσης. Η Εταιρία αξιολογεί επιπλέον παράγοντες όπως η ιστορική μεταβλητότητα της τιμής της μετοχής, η χρηματοοικονομική υγεία της επένδυσης και του

κλάδου που δραστηριοποιείται, μεταβολές στην τεχνολογία και λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

5.5. Συνέχιση της δραστηριότητας και σχέδια της Διοίκησης

Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα

Οι εξελίξεις κατά την διάρκεια του 2015 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, διατηρούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό.

Παρ' όλα αυτά, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Λαμβάνοντας όμως υπ' όψη την φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας καθώς και τη χρηματοοικονομική της κατάσταση, η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι τυχόν αρνητικές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της.

Φερεγγυότητα II

Αναφορικά με το νέο εποπτικό πλαίσιο της Φερεγγυότητας II, η Εταιρία παρακολουθεί συστηματικά την κεφαλαιακή της επάρκεια και έχει συμμετάσχει σε ασκήσεις προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων (stress tests) της Τράπεζας της Ελλάδος και της Ευρωπαϊκής αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών συντάξεων ("EIOPA").

Η Διοίκηση της Εταιρίας παρακολουθεί την κεφαλαιακή της επάρκεια σύμφωνα με τις απαιτήσεις του πλαισίου Φερεγγυότητα II, συνεργάζεται με την Εποπτική Αρχή, υλοποιεί πρόγραμμα μείωσης των εξόδων και απλοποίησης των λειτουργιών της με στόχο την μείωση του λειτουργικού της κόστους. Λαμβάνοντας δε υπόψη ότι από 1.12.2015 με απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης έπαυσε η ανάληψη οποιουδήποτε νέου κινδύνου σε όλους τους κλάδους ασφάλισης που δραστηριοποιείται. Περαιτέρω, ενόψει και της επικείμενης κεφαλαιακής ενίσχυσης της Εταιρίας και την είσοδο ισχυρού μετόχου εκτιμάται, ότι με την στήριξη των μετόχων της στις προγραμματιζόμενες για τη χρήση 2016 αναγκαίες δράσεις, θα διαθέτει επαρκή εποπτικά κεφάλαια και θα τηρεί όλες τις απαιτούμενες προϋποθέσεις κατά την εφαρμογή του νέου πλαισίου.

Μείωση ιδίων κεφαλαίων άνω του 50% του μετοχικού κεφαλαίου.

Σημειώνεται ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας υπολείπεται του 50% του μετοχικού κεφαλαίου, γεγονός που θα τεθεί ως θέμα στην τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τη λήψη αποφάσεων. Η Διοίκηση σε συνεργασία ήδη με τους μετόχους μελετά τις εναλλακτικές λύσεις για την αποκατάσταση της νόμιμης σχέσης μετοχικού κεφαλαίου προς τα ίδια κεφάλαια.

Συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας

Με βάση τα ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας κρίνεται κατάλληλη ως βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

6. Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Η Εταιρία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες της. Οι σχετικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται στις υπόλοιπες παραγράφους της σημείωσης Νο 3, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες χρήσεις.

Η Εταιρία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ» στη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων. Μία εταιρία θα πρέπει να χρησιμοποιεί τα ΔΠΧΑ που θα είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία κλεισίματος των πρώτων οικονομικών καταστάσεων για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, καθώς και στον ισολογισμό μετάβασης. Κατά συνέπεια, όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα που έχουν εφαρμογή στην Εταιρία και ισχύουν για τις διαχειριστικές περιόδους που λήγουν την 31^η Δεκεμβρίου 2015 χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη αυτών των παρουσιαζόμενων οικονομικών καταστάσεων. Επίσης, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ», οι εταιρίες υποχρεούνται να συντάσσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ τουλάχιστον 1 χρήσης.

Η Εταιρία συνέταξε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τα Πρότυπα και Διερμηνείες τα οποία είχαν εκδοθεί και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση κατά την ημερομηνία σύνταξής τους.

Η συμφωνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ με τα αντίστοιχα στοιχεία προηγούμενων περιόδων όπως αυτά είχαν αρχικά δημοσιευτεί με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές (Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα) για τις ημερομηνίες 01/01/2014 και 31/12/2014, καθώς και οι επεξηγήσεις των επιδράσεων των προσαρμογών μετάβασης από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα στα ΔΠΧΑ για την Εταιρία, παρουσιάζονται στους ακόλουθους πίνακες

Πίνακας συμφωνίας Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας μεταξύ Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και Δ.Π.Χ.Α.

ποσά σε €	31/12/2013			31/12/2014		
	ΕΛΠ	Επίδραση προσαρμογών μετάβασης	ΔΠΧΑ	ΕΛΠ	Επίδραση προσαρμογών μετάβασης	ΔΠΧΑ
Ενεργητικό						
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	14.934.837	(7.065.528)	7.869.309	14.519.235	(7.159.314)	7.359.921
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	13.059.586	13.059.586	-	12.318.011	12.318.011
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	589.682	(579.772)	9.910	366.381	(356.617)	9.764
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων	1.570.695	-	1.570.695	2.014.442	-	2.014.442
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	1.952.877	1.952.877	-	1.728.550	1.728.550
Αξιογράφα διαθέσιμα προς πώληση	6.693.635	(383.440)	6.310.194	2.448.283	(3.640)	2.444.643
Χρεώστες ασφαλιστρών και άλλες απαιτήσεις	19.949.399	(600.000)	19.349.399	14.028.858	(2.900.000)	11.128.858
Απαιτήσεις από ανασφαλιστικές δραστηριότητες	269.887	-	269.887	845.729	-	845.729
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	22.202.533	-	22.202.533	21.703.178	-	21.703.178
Σύνολο Ενεργητικού	66.210.668	6.383.722	72.594.390	55.926.107	3.626.989	59.553.096
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Ίδια κεφάλαια						
Μετοχικό κεφάλαιο καταβλημένο	15.351.000	-	15.351.000	15.351.000	-	15.351.000
Αποθεματικό αξιογράφων διαθέσιμων προς πώληση	-	(665.143)	(665.143)	-	(573.034)	(573.034)
Υποχρεώσεις από προγράμματα καθορισμένων παροχών	-	(6.061)	(6.061)	-	(13.644)	(13.644)
Λοιπά αποθεματικά	227.793	(23.707)	204.086	227.793	(23.707)	204.086
Αποτελέσματα εις νέον	(2.896.600)	(4.361.322)	(7.257.923)	(6.326.215)	(6.459.556)	(12.785.772)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	12.682.193	(5.056.233)	7.625.960	9.252.578	(7.069.941)	2.182.637
Υποχρεώσεις						
Μαθηματικά αποθέματα και τεχνικές ασφαλιστικές προβλέψεις	48.447.087	-	48.447.087	42.071.128	-	42.071.128
Λοιπές υποχρεώσεις	4.790.926	225.000	5.015.926	4.031.393	225.000	4.256.393
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομική μίσθωση	-	11.324.925	11.324.925	-	10.560.236	10.560.236
Υποχρεώσεις ανασφαλιστικών δραστηριοτήτων	78.910	-	78.910	366.959	-	366.959
Υποχρεώσεις παροχών προς το προσωπικό	211.553	(109.970)	101.583	204.048	(88.305)	115.744
Σύνολο υποχρεώσεων	53.528.475	11.439.954	64.968.430	46.673.529	10.696.931	57.370.460
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	66.210.668	6.383.722	72.594.390	55.926.107	3.626.989	59.553.096

Επίδραση προσαρμογών μετάβασης στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας την 31/12/2013 και 31/12/2014

ποσά σε €	31/12/2014	31/12/2013
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων όπως είχαν προγενέστερα απεικονιστεί σύμφωνα με τα ΕΛΠ	9.252.577,95	12.682.192,94
Αποθεματικό αποτίμησης σε εύλογη αξία επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	(573.034)	(665.143)
Αποθεματικά αναλογιστικών κερδών ή ζημιών	(13.644)	(6.061)
Διαγραφή βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων	(885.569)	(728.784)
Πρόβλεψη φορολογίας εισοδήματος για ανέλεγκτες χρήσεις	(225.000)	(225.000)
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(600.000)	(600.000)
Προσαρμογή εύλογης αξίας ακινήτων	(9.148.279)	(8.073.272)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στα αποτελέσματα χρήσης	1.522.420	1.717.048
Αντιλογισμός κεφαλαίου ακινήτου leasing	3.554.950	3.554.950
Διαγραφή αύλων στοιχείων	(579.772)	(579.772)
Προσαρμογή πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού	118.161	118.161
Διαγραφή προκαταβολών κτήσης παγίων στοιχείων	(83.762)	(83.762)
Προσαρμογή αξίας διαθέσιμων προς πώληση σε κέρδη εις νέον	515.401	515.401
Διαγραφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	(152.625)	
Λοιπές προσαρμογές στα αποτελέσματα χρήσης	(338.274)	
Τόκοι χρηματοοικονομικής μίσθωσης	(180.915)	
Σύνολο προσαρμογών	(7.069.941)	(5.056.233)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	2.182.637	7.625.960

Πίνακας συμφωνίας Συνολικών Εσόδων της Εταιρείας μεταξύ Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και Δ.Π.Χ.Α.

ποσά σε €	31/12/2014		
	ΕΛΠ	Επίδραση προσαρμογών μετάβασης	ΔΠΧΑ
Δεδουλευμένα (μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα	35.315.873,77	-	35.315.874
Μείον: Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα	(2.577.760)	-	(2.577.760)
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα και συναφή έσοδα	32.738.114	-	32.738.114
Λοιπά έσοδα επενδύσεων	1.466.219	(152.625)	1.313.594
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση/λήξη επενδύσεων	(2.179)	-	(2.179)
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση επενδύσεων	-	(1.075.007)	(1.075.007)
Λοιπά έσοδα	261.413	-	261.413
Έσοδα επενδύσεων	1.725.453	(1.227.632)	497.821
	34.463.567	(1.227.632)	33.235.935
Αποζημιώσεις ασφαλισμένων	(27.468.389)	-	(27.468.389)
Δεδουλευμένες προμήθειες παραγωγής	(7.031.400)	-	(7.031.400)
Μεταβολή μαθηματικών αποθεμάτων και τεχνικών ασφαλιστικών προβλέψεων	6.951.494	-	6.951.494
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(10.430.701)	(338.274)	(10.768.975)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	96.602	(180.915)	(84.313)
Λοιπά έξοδα	(10.788)	(156.786)	(167.573)
Κέρδη προ φόρων	(3.429.615)	(1.903.606)	(5.333.221)
Φόροι	-	(194.628)	(194.628)
Κέρδη μετά από φόρους	(3.429.615)	(2.098.234)	(5.527.849)

Επίδραση προσαρμογών μετάβασης στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της Εταιρείας την 31/12/2014

ποσά σε €	31/12/2014
Σύνολο αποτελεσμάτων προ φόρων όπως είχαν απεικονιστεί σύμφωνα με τα ΕΛΠ	(3.429.615)
Τόκοι χρηματοοικονομικής μίσθωσης	(180.915)
Διαγραφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	(152.625)
Λοιπές προσαρμογές στα αποτελέσματα χρήσης	(338.274)
Προσαρμογή εύλογης αξίας ακινήτων	(1.075.007)
Διαγραφή βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων	(156.786)
Σύνολο προσαρμογών	(1.903.606)
Σύνολο αποτελεσμάτων προ φόρων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	(5.333.221)

7. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια περιλαμβάνουν κυρίως οικόπεδα και κτίρια όπως επίσης οχήματα και λοιπό εξοπλισμό. Βάσει εκτίμησης, που διενεργήθηκε την 31^η Δεκεμβρίου 2015 από ανεξάρτητο εκτιμητή, η αξία των οικοπέδων και των ακινήτων απομειώθηκε κατά ποσό € 230 χιλ. περίπου. Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων συνολικά ανήλθε στο ποσό των € 153 χιλ. περίπου.

ποσά σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Οχήματα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης την 1/1/2014	1.581.140	6.186.438	18.603	83.128	7.869.309
Προσθήκες	-	-	-	17.448	17.448
Αποσβέσεις	-	(132.622)	(3.197)	(57.584)	(193.404)
Απομείωση	(94.868)	(238.564)	-	-	(333.433)
Υπόλοιπο 31/12/2014	1.486.272	5.815.252	15.406	42.992	7.359.921
Προσθήκες	-	-	3.899	9.832	13.731
Αποσβέσεις	-	(126.732)	(1.957)	(23.954)	(152.643)
Απομείωση	(55.805)	(173.786)	(2.570)	-	(232.162)
Υπόλοιπο 31/12/2015	1.430.466	5.514.733	14.778	28.870	6.988.847

Τα οικόπεδα και τα κτίρια παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Τοποθεσία	Χρήση	Επίπεδο	Εύλογη αξία 31/12/2015	Εύλογη αξία 31/12/2014	Εύλογη αξία 31/12/2013
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Γραφεία	1ος Όροφος	2.325.208	2.432.222	2.587.470
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Γραφεία	3ος Όροφος	668.490	698.267	742.837
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	2ο Υπόγειο	853.837	945.606	1.005.964
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Γραφεία	2ος Όροφος	2.029.595	2.105.754	2.240.164
Μυστρά 1 και Εφέσσου, Γλυφάδα	Αποθήκες	3ο Υπόγειο	611.786	644.375	685.505
Μυστρά 1 και Εφέσσου, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	3ο Υπόγειο	242.775	252.893	269.035
Μυστρά 1 και Εφέσσου, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	3ο Υπόγειο	213.509	222.407	236.603
Σύνολο			6.945.200	7.301.523	7.767.578

Πέραν των ακινήτων Leasing, αναπόσβεστης αξίας την 31/12/2015 € 3.847.535, το σύνολο των ανωτέρω είναι σε ασφαλιστική τοποθέτηση, ενώ δεν υπάρχει άλλη δέσμευση ή εγγύηση επί των ακινήτων της Εταιρίας.

8. Επενδυτικά ακίνητα

Βάσει τις εκτίμησης που περιγράφεται στη σημείωση 6, τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμήθηκαν κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015. Η μεταβολή της αξίας των επενδυτικών ακινήτων αναλύεται ως εξής:

ποσά σε €	Επενδύσεις σε ακίνητα
Υπόλοιπο την 1/1/2014	13.059.585
Επανεκτίμηση	(741.574)
Υπόλοιπο την 31/12/2014	12.318.011
Επανεκτίμηση	(543.653)
Υπόλοιπο την 30/9/2015	11.774.358

Τα επενδυτικά ακίνητα παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Τοποθεσία	Χρήση	Επίπεδο	Εύλογη αξία 31/12/2015	Εύλογη αξία 31/12/2014	Εύλογη αξία 31/12/2013
Θεμιστοκλή Σοφούλη 58Γ, Καλαμαριά, Θεσσαλονίκη	Οικία	2ος Όροφος	405.000	415.000	430.000
Καπετάν Γκόνη 1, Καλαμαριά, Θεσσαλονίκη	Οικία	3ος Όροφος	160.000	165.000	170.000
Θεμιστοκλή Σοφούλη 57, Καλαμαριά, Θεσσαλονίκη	Πάρκινγκ	Υπόγειο	610.000	630.000	650.000
Κ. Βόγα και Γεωργάκη 1, Θεσσαλονίκη	Κατάστημα	Ισόγειο	190.000	195.000	200.000
Λεωφόρος Συγγρού 101, Ν. Κόσμος	Κατάστημα	Ισόγειο	522.581	545.556	580.379
Τσαμαδού 5, Πειραιάς	Γραφεία	5ος Όροφος	442.400	468.571	498.480
Λεωφόρος Ποσειδώνος 73, Παλαιό Φάληρο	Γραφεία	2ος Όροφος	555.216	537.685	572.005
Λεωφόρος Ποσειδώνος 73, Παλαιό Φάληρο	Πάρκινγκ	1ο Υπόγειο	14.000	14.000	14.894
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Κατάστημα-Γραφεία	Ισόγειο	3.006.221	3.132.027	3.331.943
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Κατάστημα-Γραφεία	Σοφίτα	32.222	34.093	36.269
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Κατάστημα-Γραφεία	1ο Υπόγειο	371.116	392.667	417.731
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	1ο Υπόγειο	1.506.451	1.672.990	1.779.777
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Γραφεία	1ος Όροφος	206.355	215.252	228.992
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Γραφεία	2ος Όροφος	219.359	228.257	242.827
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Γραφεία	3ος Όροφος	232.364	241.261	256.661
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	1ο Υπόγειο	3.456	3.651	3.884
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	2ο Υπόγειο	3.973	4.198	4.465
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	3ο Υπόγειο	3.892	4.111	4.374
Λούτσα Νταρδίτσι, Μαρκόπουλο Μεσογαίας	Αποθήκη	Ισόγειο	2.301.274	2.415.758	2.569.955
Πανδώρας 8 και Λαζαράκη, Γλυφάδα	Γραφεία	Ισόγειο	317.792	320.969	341.457
Πανδώρας 8 και Λαζαράκη, Γλυφάδα	Γραφεία	2ο Υπόγειο	455.248	461.464	490.919
Πανδώρας 8 και Λαζαράκη, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	2ο Υπόγειο	215.438	220.500	234.574
Σύνολο			11.774.358	12.318.011	13.059.586

Κατά τη χρήση 2015 δεν προέκυψε κάποια προσθήκη ή πώληση ακινήτου. Πέραν των ακινήτων Leasing, εύλογης αξίας την 31/12/2015 € 3.409.559, το σύνολο των ανωτέρω είναι σε ασφαλιστική τοποθέτηση, ενώ δεν υπάρχει άλλη δέσμευση ή εγγύηση επί των ακινήτων της Εταιρίας.

9. Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων

Οι προμήθειες και τα άλλα έξοδα πρόσκτησης τόσο των νέων συμβολαίων όσο και των ανανεώσεων που αναλογούν στην επόμενη χρήση αναλύονται ως εξής:

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
Προμήθειες και συναφή έξοδα επόμενων χρήσεων	929.050	1.603.629	1.570.695
Μεταφερόμενα έμμεσα έξοδα πρόσκτησης	292.531	410.813	
Σύνολο	1.221.580	2.014.442	1.570.695

10. Χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα προς πώληση

Το χαρτοφυλάκιο της Εταιρίας περιλαμβάνει μόνο χρηματοοικονομικά μέσα που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά. Η Εταιρία κατά την κλειόμενη χρήση αγόρασε αμοιβαία κεφάλαια συνολικής αξίας € 14 εκατ.

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
Μετοχές	1.011.432	967.035	1.347.950
Ομόλογα:			
- Κρατικό	448.424	892.029	3.833.851
- Λοιπά	327.750	585.579	1.128.393
Αμοιβαία Κεφάλαια	13.192.061	-	-
Σύνολο	14.979.667	2.444.643	6.310.194

Η μεταβολή των χρηματοοικονομικών μέσων διαθέσιμων προς πώληση παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ποσά σε €	2015	2014
1/1	2.444.643	6.310.194
Αγορές/(Πωλήσεις)	12.397.061	(4.390.791)
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση χρεογράφων	(8.008)	308.894
Κέρδη/(ζημιές) αποτίμησης	145.970	216.345
31/12	14.979.667	2.444.643

Η Εταιρία χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεράρχηση για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1 – Εισηγμένες τιμές σε ενεργές αγορές για τη συγκεκριμένη απαίτηση ή υποχρέωση

Επίπεδο 2 – Περιλαμβάνει τα συλλογή αποτιμήσεων εκτός των εισηγμένων τιμών που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και θεωρούνται άμεσα ή έμμεσα αντικειμενικά.

Επίπεδο 3 – Περιλαμβάνει τη συλλογή αποτιμήσεων οι οποίες δεν βασίζονται σε αντικειμενικά δεδομένα της αγοράς. Το επίπεδο αυτό περιλαμβάνει επενδύσεις κεφαλαίου και δανειακά κεφάλαια που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, όπως και δεν υπάρχουν παρόμοια προϊόντα με αυτά που να διαπραγματεύονται.

31/12/2015	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Μετοχές	1.011.432			1.011.432
Ομόλογα:				-
- Κρατικό	448.424			448.424
- Λοιπά	327.750			327.750
Αμοιβαία Κεφάλαια		13.192.061		13.192.061
Σύνολο	1.787.606	13.192.061	-	14.979.667

31/12/2014	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Μετοχές	967.035			967.035
Ομόλογα:				-
- Κρατικό	892.029			892.029
- Λοιπά	585.579			585.579
Σύνολο	2.444.643	-	-	2.444.643

31/12/2013	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Μετοχές	1.347.950			1.347.950
Ομόλογα:				-
- Κρατικό	3.833.851			3.833.851
- Λοιπά	1.128.393			1.128.393
Σύνολο	6.310.194	-	-	6.310.194

11. Χρεώστες ασφαλιστρών και άλλες απαιτήσεις

Οι χρεώστες ασφαλιστρών και άλλες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
Απαιτήσεις από ασφάλιστρα	1.759.134	2.414.858	7.190.262
Απαιτήσεις από το Σύστημα Άμεσων Πληρωμών	71.866	18.400	9.686
Απαιτήσεις από εργαζομένους	524	132.623	43.174
Λοιπές απαιτήσεις	165.219	223.104	218.843
Απαιτήσεις από ανασφαλιστές	180.814	280.442	155.604
Εγγυήσεις	363.428	921.030	879.141
Γραμμάτεια εισπρακτέα	1.067.785	4.662.295	1.527.234
Γραμμάτεια εισπρακτέα σε καθυστέρηση	2.484.727	1.055.341	153.275
Επιταγές εισπρακτέες	3.135.194	738.432	2.627.641
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	4.544.065	4.723.336	5.445.226
Απαιτήσεις από φορολογικές αρχές	156.839	578.865	254.207
Απαιτήσεις από ασφαλισμένους	1.003.256	880.132	3.445.106
Επισφαλείς απαιτήσεις	(5.500.000)	(5.500.000)	(2.600.000)
Σύνολο	9.432.851	11.128.858	19.349.399

Η χρονική ενηλικίωση των απαιτήσεων από ασφάλιστρα έχει ως ακολούθως:

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
<=3 μήνες	427.071	1.191.918	3.544.374
3-6 μήνες	232.745	76.659	2.097.154
6-12 μήνες	81.147	36.920	439.101
>12 μήνες	1.018.171	1.109.361	1.109.632
Σύνολο	1.759.134	2.414.858	7.190.262

Επίσης, η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς χρεώστες ασφαλιστρών και λοιπών απαιτήσεων αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
Πρόβλεψη επισφαλών χρεωστών ασφαλιστρών και λοιπών απαιτήσεων έναρξης χρήσης	5.500.000	2.600.000	2.000.000
Διαγραφές χρήσης	-		
Προβλέψεις χρήσης	-	2.900.000	600.000
Πρόβλεψη επισφαλών χρεωστών ασφαλιστρών και λοιπών απαιτήσεων τέλους χρήσης	5.500.000	5.500.000	2.600.000

12. Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες

Τα χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα από αντασφαλιστικές δραστηριότητες περιλαμβάνουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς ασφαλιστικές επιχειρήσεις μετά από εκχώρηση ασφαλιστικού κινδύνου.

13. Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
Ταμείο	2.179	4.923	4.455
Καταθέσεις όψεως	8.180.608	648.255	443.078
Καταθέσεις προθεσμίας	-	21.050.000	21.755.000
Σύνολο	8.182.787	21.703.178	22.202.533

Τα λογιστικά υπόλοιπα του ταμείου και των ταμειακών ισοδυνάμων προσεγγίζουν την εύλογη αξία τους κατά την 31.12.2015. Ως ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται τα περιουσιακά στοιχεία εκείνα που έχουν λήξη μέχρι τρεις μήνες ή λιγότερο, από την ημερομηνία απόκτησής τους.

14. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 3 ανά μετοχή διαιρούμενο σε 5.117.000 κοινές μετοχές.

ποσά σε €	Αρ. μετοχών	Ονομαστική αξία	Μετοχικό Κεφάλαιο Καταβεβλημένο
Υπόλοιπο έναρξης την 1/1/2015	5.117.000	3,00	15.351.000
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2015	5.117.000	3,00	15.351.000

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας την 31/12/2015 αναφέρεται παρακάτω:

ποσά σε €	Αρ. μετοχών	%
Βελλιάδης Νικόλαος	5.065.830	99%
Βελλιάδης Στέφανος	51.170	1%
Σύνολο	5.117.000	100%

Διανομή μερισμάτων

Με βάση την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται στην ετήσια καταβολή μερίσματος. Συγκεκριμένα, διανέμεται σαν μέρισμα το 35% των κερδών μετά το φόρο εισοδήματος, και αφού σχηματιστεί το κατά νόμο τακτικό αποθεματικό. Ωστόσο, είναι επίσης δυνατή η παρέκκλιση από τα ως άνω ισχύοντα κατόπιν ειδικής εγκρίσεως από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων με την απαιτούμενη απαρτία και πλειοψηφία.

Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2015 το Διοικητικό Συμβούλιο, λόγω σωρευμένων ζημιών προηγούμενων χρήσεων, θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση να μην διανεμηθεί μέρισμα.

15. Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας αξιόγραφων διαθεσίμων προς πώληση

Το αποθεματικό αυτό έχει σχηματιστεί από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση αξιόγραφων και μεταφέρεται στα κέρδη ή τις ζημιές με την πώληση αυτών των αξιόγραφων στην εύλογη αξία τους και θα φορολογηθούν με τις γενικές διατάξεις.

Στον παρακάτω πίνακα αναφέρεται η κίνηση του αποθεματικού τις τελευταίες δύο χρήσεις:

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της χρήσης	573.034	665.143
Καθ. κέρδη/(ζημιές) μεταφερόμενες στα ίδια κεφάλαια	(137.962)	(124.471)
Μεταβολή σε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/υποχρέωση	16.778	32.362
Υπόλοιπο κατά τη λήξη της χρήσης	451.850	573.034

16. Λοιπά αποθεματικά

Περιλαμβάνει το σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν. 2190/1920 και του αρθ.18 ΝΔ 400/1970, το οποίο έχει παραμείνει αμετάβλητο κατά τις χρήσεις 2015, 2014 και 2013.

Σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρία είναι υποχρεωμένη να παρακρατεί από τα καθαρά λογιστικά της κέρδη ελάχιστο ποσοστό 5% ετησίως ως τακτικό αποθεματικό. Η παρακράτηση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το σύνολο του τακτικού αποθεματικού υπερβεί το εν τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό το οποίο είναι φορολογημένο δεν μπορεί να διανεμηθεί καθόλη τη διάρκεια ζωής της Εταιρίας και προορίζεται για την κάλυψη τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών.

17. Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)

Το αποθεματικό αυτό έχει δημιουργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 και εμπεριέχει τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών της Εταιρίας. Ανάλυση της μεταβολής του αποθεματικού αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) περιλαμβάνεται στη σημείωση 21.

18. Μαθηματικά αποθέματα και τεχνικές ασφαλιστικές προβλέψεις

Τα μαθηματικά αποθεματικά ανά κλάδο ιδιωτικής ασφάλισης και ανά στοιχείο αποθέματος (URP, URR, Case reserves and IBNR) της 31 Δεκεμβρίου 2015, 31 Δεκεμβρίου 2014 και 31 Δεκεμβρίου 2013, παρουσιάζονται στους ακόλουθους πίνακες.

ποσά σε €	UPR	URR	Case reserves	IBNR	Σύνολο
Ατυχήματα	91.282	-	57.757	495	149.534
Χερσαία οχήματα	406.529	-	502.729	26.319	935.577
Ναυτιλίας και αεροπορίας	439.097	-	487.133	684.723	1.610.953
Μεταφερόμενων εμπορευμάτων	10.470	-	10.083	-	20.553
Πυρός	133.368	-	77.449	-	210.817
Λοιπές απώλειες αγαθών	58.301	-	169.476	4.845	232.622
Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	2.785.818	-	16.030.488	9.358.361	28.174.667
Αστικής ευθύνης πλοίων	294.057	-	2.109.561	127.706	2.531.323
Γενικής αστικής ευθύνης	35.794	-	59.005	270	95.069
Χρηματικές απώλειες	4.288	-	1.500	-	5.788
Νομική προστασία	64.161	-	52.379	1.372	117.912
Οδική βοήθεια	239.405	-	-	-	239.405
Υπόλοιπο την 31/12/2015	4.562.570	-	19.557.560	10.204.091	34.324.221

ποσά σε €	UPR	URR	Case reserves	IBNR	Σύνολο
Ατυχήματα	237.831	-	62.784	206	300.821
Χερσαία οχήματα	706.769	-	580.758	19.809	1.307.336
Ναυτιλίας και αεροπορίας	475.982	-	402.904	527.597	1.406.483
Μεταφερόμενων εμπορευμάτων	20.312	-	10.104	-	30.416
Πυρός	180.128	-	39.292	-	219.420
Λοιπές απώλειες αγαθών	59.107	-	215.817	2.842	277.766
Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	5.471.491	-	22.298.451	6.985.655	34.755.597
Αστικής ευθύνης πλοίων	466.355	-	2.605.462	55.500	3.127.317
Γενικής αστικής ευθύνης	39.204	-	58.613	13	97.829
Χρηματικές απώλειες	3.859	-	1.500	-	5.359
Νομική προστασία	125.348	-	59.638	1.700	186.686
Οδική βοήθεια	356.098	-	-	-	356.098
Υπόλοιπο την 31/12/2014	8.142.483	-	26.335.324	7.593.322	42.071.128

ποσά σε €	UPR	URR	Case reserves	IBNR	Σύνολο
Ατυχήματα	111.174		76.141	469	187.784
Χερσαία οχήματα	749.235		698.750	7.797	1.455.782
Ναυτιλίας και αεροπορίας	490.334	65.705	1.007.043	255.605	1.818.687
Μεταφερόμενων εμπορευμάτων	17.882		7.233	173	25.288
Πυρός	23.254		38.446	199	61.899
Λοιπές απώλειες αγαθών	196.358		139.103	4.517	339.978
Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	5.921.277		31.072.540	5.836.277	42.830.094
Αστικής ευθύνης πλοίων	275.634		571.887	102.070	949.591
Γενικής αστικής ευθύνης	37.880		33.456	561	71.897
Χρηματικές απώλειες	2.884		1.500	75	4.459
Νομική προστασία	140.878		202.170	16.690	359.737
Οδική βοήθεια	341.890			-	341.890
Υπόλοιπο την 31/12/2013	8.308.678	65.705	33.848.270	6.224.434	48.447.087

18.1. Λογιστικός κλάδος ασφάλισης 19 – Αστική ευθύνη από χερσαία οχήματα

Για την εκτίμηση των αποθεματικών της αστικής ευθύνης οχημάτων (λογιστικός κωδικός 19) εφαρμόστηκε η ακόλουθη μέθοδος.

Η εκτίμηση υπολογίστηκε ανά κάλυψη (π.χ. σωματικές βλάβες και καταστροφές περιουσίας) και το χαρτοφυλάκιο χωρίστηκε σε μεγάλα και μικρά ποσά. Το σχετικό κατώφλι για κάθε κάλυψη ορίστηκε στις € 200.000 για τις σωματικές βλάβες και το ποσό των € 16.000 για καταστροφές περιουσίας.

Επιπλέον, η εκτίμηση των μικρών ποσών βασίστηκε στη μέθοδο Chain Ladder και Bornhuetter – Ferguson (BF). Οι παράγοντες ανάπτυξης της μεθόδου Chain Ladder που υπολογίσθηκαν είναι:

- Απλός μέσος (Avg)
- Σταθμισμένος μέσος των τελευταίων 3 ετών (WAvg3)
- Σταθμισμένος μέσος των τελευταίων 4 ετών (WAvg4)
- Σταθμισμένος μέσος (WAvg)
- Σταθμισμένος μέσος εκτός των υψηλών χαμηλών τιμών (Avg Hi Lo)
- Αρμονικός μέσος (Harmonic)
- Παράγοντες επιλεγμένοι βασισμένοι στα παραπάνω στοιχεία και την κρίση των εμπειρογνομόνων (Selected)

Για το σκοπό αυτού του υπολογισμού, οι πληρωθείσες ζημιές ετησιοποιήθηκαν με βάση συνεπείς παράγοντες ανάπτυξης. Για την εκτίμηση μεγάλων ζημιών χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος Frequency – Severity.

Αναλογιστικό απόθεμα (IBNR) 31/12/2015	
Σωματικές βλάβες (<200.000)	6.893.318
Ζημιές περιουσίας (<16.000)	468.729
Σωματικές βλάβες (>200.000)	1.630.714
Ζημιές περιουσίας (>16.000)	176.778
Σύνολο	8.169.539

18.2. Λογιστικός κλάδος ασφάλισης 15 – Ναυτιλία και αεροπορία

Η εκτίμηση υπολογίστηκε για μικρές και μεγάλες ζημιές. Το κατώφλι καθορίστηκε στις € 300.000. Επιπλέον, η εκτίμηση των μικρών ζημιών βασίστηκε στη μέθοδο Chain Ladder. Για τους σκοπούς αυτού του υπολογισμού, οι πληρωθείσες ζημιές ετησιοποιήθηκαν με βάση συνεπείς παράγοντες ανάπτυξης. Για την εκτίμηση μεγάλων ζημιών χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος Frequency – Severity.

Αναλογιστικό απόθεμα (IBNR) 31/12/2015	
(<300.000)	470.323
(>300.000)	173.598
Σύνολο	643.921

18.3. Λοιποί λογιστικοί κλάδοι ασφάλισης

Επιπλέον, η εκτίμηση των αποθεμάτων για τους άλλους λογιστικούς κλάδους ασφάλισης βασίστηκε στη μέθοδο Chain Ladder.

Για τους σκοπούς αυτού του υπολογισμού, οι πληρωθείσες ζημιές ετησιοποιήθηκαν με βάση συνεπείς παράγοντες ανάπτυξης.

Εξαιρέσεις:

Για τους λογιστικούς κλάδους ασφάλισης “22- Γενική αστική ευθύνη” και “25 – Πιστώσεις”, ο όγκος των δεδομένων δεν ήταν επαρκής. Για το λόγο αυτό, ο λογιστικός κλάδος ασφάλισης 22 βασίστηκε στη μέθοδο Loss Ratio. Για το λογιστικό κλάδο ασφάλισης 25 η εκτίμηση βασίστηκε στο εκκρεμές απόθεμα ζημιών.

Εκκρεμής Απόθεμα						
Κωδικός ασφάλισης						
Ατύχημα Έτος	10	12	16 & 21	17 & 18	22	26
2007	-	-	-	1.675,39	-	2.288,94
2008	-	500,51	4.195,03	1.571,05	-	4.046,59
2009	-	-	-	10.685,00	-	1.886,92
2010	-	2.250,04	-	43.547,93	23.156,24	7.150,56
2011	24.216,98	11.257,55	11.537,76	12.430,20	3.240,69	8.199,25
2012	4.500,00	26.640,26	2.010.701,94	2.554,00	3.000,00	7.056,41
2013	2.900,00	15.691,89	12.000,61	8.008,00	14.000,00	9.397,62
2014	16.840,00	64.114,52	14.630,35	67.620,99	12.108,23	7.262,68
2015	9.300,00	382.274,63	39.988,61	98.832,86	3.500,00	4.587,19
Σύνολο	57.756,98	502.729,40	2.093.054,30	246.925,42	59.005,16	51.876,16

Αναλογιστικά αποθέματα (IBNR)						
Ατύχημα Έτος	Κωδικός ασφάλισης					
	10	12	16 & 21	17 & 18	22	26
2007	-	-	-	-	-	-
2008	-	-	-	-	-	-
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	14.887,98	-	-	-
2015	-	-	103.694,45	-	-	-
Σύνολο	-	-	118.582,43	-	-	-

19. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα.

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
Φορολογικές υποχρεώσεις	2.089.821	1.260.145	1.102.194
Επιταγές πληρωτέων	357.489	1.021.382	959.582
Υποχρεώσεις προς μεσίτες	451.262	710.654	1.450.297
Λοιποί πιστωτές	1.298.806	644.847	742.719
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία	129.306	240.911	261.061
Λοιπές υποχρεώσεις	-	134.895	257.892
Έξοδα μη δεδουλευμένα	22.958	18.558	17.181
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος	225.000	225.000	225.000
Σύνολο	4.574.643	4.256.393	5.015.926

20. Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομική μίσθωση

Το κύριο κτίριο της Εταιρίας, στη Λ. Βουλιαγμένης 90 εκτός από το 2^ο όροφο, αποκτήθηκε με σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης και η εύλογη αξία του κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 είναι € 9.779 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2014: € 10.560 χιλ.).

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομική μίσθωση εξασφαλίζονται με το ακίνητο υπό μίσθωση. Οι ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων αναλύονται ως εξής:

ποσά σε €	Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων			Σύνολο
	εντός 1 έτους	1 με 5 έτη	μετά από 5 έτη	
31/12/2015				
Πληρωμές μισθωμάτων	933.618	3.734.474	5.840.208	10.508.301
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(140.108)	(439.756)	(149.832)	(729.697)
Καθαρή παρούσα αξία	793.510	3.294.718	5.690.376	9.778.604
31/12/2014				
Πληρωμές μισθωμάτων	934.005	3.734.474	6.773.827	11.442.306
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(152.373)	(488.389)	(241.308)	(882.070)
Καθαρή παρούσα αξία	781.632	3.246.085	6.532.519	10.560.236
31/12/2013				
Πληρωμές μισθωμάτων	945.604	3.734.860	7.707.445	12.387.909
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(180.915)	(536.856)	(345.215)	(1.062.985)
Καθαρή παρούσα αξία	764.689	3.198.005	7.362.230	11.324.924

21. Υποχρεώσεις παροχών προς το προσωπικό

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι υποχρεώσεις της Εταιρίας προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων σε αυτή, διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους.

Μια υποχρέωση θεωρείται ότι αφορά πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) όταν λογίζεται σε τακτική βάση το δεδουλευμένο μέρος αυτής. Η πρακτική αυτή είναι παρόμοια με την πρακτική που προβλέπεται από την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία, δηλαδή την καταβολή προς τα Ασφαλιστικά Ταμεία των εργοδοτικών εισφορών για την προσφερθείσα υπηρεσία των υπαλλήλων.

Για τα προγράμματα που κατατάσσονται στην κατηγορία των καθορισμένων παροχών τα Δ.Π.Χ.Α. έχουν θεσπίσει ορισμένες απαιτήσεις σε σχέση με την αποτίμηση της υπάρχουσας υποχρέωσης, καθώς επίσης και τις αρχές και τις αναλογιστικές υποθέσεις που πρέπει να ακολουθούνται κατά την εκτίμηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτά τα προγράμματα. Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, έχει επιφέρει μια σειρά αλλαγών στην απεικόνιση των παροχών σε εργαζομένους, ειδικότερα:

- Καταργεί την μέθοδο του περιθωρίου (corridor method) και απαιτεί η επίδραση που προκύπτει από επαναυπολογισμούς στην τρέχουσα περίοδο να αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα.
- Αλλάζει την επιμέτρηση και παρουσίαση συγκεκριμένων στοιχείων του κόστους καθορισμένων παροχών. Το καθαρό ποσό στα αποτελέσματα, επηρεάζεται από την αφαίρεση του προσδοκώμενου εσόδου επί των στοιχείων ενεργητικού του προγράμματος και το κόστος επιτοκίου και την αντικατάστασή τους από ένα καθαρό κόστος επιτοκίου βασισμένο στο καθαρό στοιχείο ενεργητικού ή την καθαρή υποχρέωση του προγράμματος καθορισμένων παροχών.
- Ενισχύει τις γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβάνοντας περισσότερη πληροφόρηση αναφορικά με τα χαρακτηριστικά προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και τους σχετικούς κινδύνους.

Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα των περιόδων 1/1 – 31/12/2015, 1/1 – 31/12/2014 και 1/1 – 31/12/2013, αντίστοιχα.

Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
Υποχρεώσεις παροχών προς το προσωπικό	80.723	115.744	101.583

ποσά σε €	2015	2014	2013
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 1η Ιανουαρίου	115.744	101.583	83.785
Κόστος τρέχουσας εργασίας	18.453	20.710	19.185
Δαπάνη τόκου	3.060	3.669	4.016
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές			
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από μεταβολή οικονομικών υποθέσεων	(298)	15.763	16.588
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από μεταβολή δημογραφικών υποθέσεων	-	-	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές λόγω αποκλίσεων εμπειρίας και άλλων παραγόντων	(9.406)	(5.516)	(8.398)
Καταβληθείσες παροχές			
Παροχές που καταβάλλονται από τον εργοδότη	(276.886)	(101.497)	(88.859)
Παροχές που καταβάλλονται από το πλάνο	-	-	-
Κόστος προϋπηρεσίας και (κέρδη)/ζημιές περικοπών και διακανονισμών	230.057	81.031	75.266
Εσωτερικές μετακινήσεις	-	-	-
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 31η Δεκεμβρίου	80.723	115.744	101.583

Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση την καταχωρημένη στην κατάσταση οικονομικής θέσης

ποσά σε €	2015	2014
Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στην κατάσταση οικονομικής θέσης την 1η Ιανουαρίου	115.744	101.583
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	251.569	105.410
Δαπάνη στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων: Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	(9.704)	10.247
Καταβληθείσες παροχές	(276.886)	(101.497)
Εσωτερικές μετακινήσεις	-	-
Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στην κατάσταση οικονομικής θέσης την 31η Δεκεμβρίου	80.723	115.744

Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων

ποσά σε €	2015	2014
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	18.453	20.710
Δαπάνη τόκου	3.060	3.669
Κόστος προϋπηρεσίας και (κέρδη)/ζημιές περικοπών και διακανονισμών	230.057	81.031
Σύνολο	251.569	105.410

Επιπλέον, περιλαμβάνουμε την κίνηση του αποθεματικού αναλογιστικών κερδών/(ζημιών):

Κίνηση αποθεματικού αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)

ποσά σε €	2015	2014
1/1	13.644	6.061
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από μεταβολή οικονομικών υποθέσεων	(298)	15.763
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές λόγω αποκλίσεων εμπειρίας και άλλων παραγόντων	(9.406)	(5.516)
Μεταβολή φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης μέσω καθαρής θέσης	2.261	(2.664)
31/12	6.201	13.644

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται η ανάλυση ευαισθησίας των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών στις μεταβολές των σημαντικότερων αναλογιστικών παραδοχών.

Σενάρια ευαισθησίας

Παράγοντας	Ποσοτική μεταβολή	Παρούσα αξία υποχρέωσης
Τεχνικό Επιτόκιο	+0,5%	73.716
Ηλικία συνταξιοδότησης	- 2 έτη	86.100

Στον παρακάτω πίνακα γνωστοποιούνται οι βασικές παραδοχές της μελέτης:

Υποθέσεις και παραδοχές

Επιτόκιο προεξόφλησης	2,30%
Αύξηση μισθών	0,00%
Πληθωρισμός	1,00%
Ποσοστό αποχωρήσεων	0,00%
Πίνακας θνησιμότητας	ENVK 2000
Προϋποθέσεις και όρια ηλικίας συνταξιοδότησης	Ελήφθη υπόψη η ισχύουσα νομοθεσία κατά την ημερομηνία αποτίμησης
Ημερομηνία αποτίμησης	31/12/2015
Εφαρμογή πλαφόν	NAI

22. Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών διαφορών μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρίας ο οποίος θα ισχύει για τις χρήσεις στις οποίες η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα ανακτηθεί ή η φορολογική υποχρέωση θα διακανονιστεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015 και της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014, αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά σε €	31/12/2014	Αναγνωριζόμενα σε:		31/12/2015
		Αποτελέσματα χρήσης	Λοιπά συνολικά έσοδα	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ακίνητα	1.404.400	66.422	-	1.470.822
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	92.720	(21.149)	-	71.572
Χρεόγραφα	201.336		(16.778)	184.558
Παροχές προς το προσωπικό	30.093	15.874	(2.261)	43.706
Σύνολο	1.728.550	61.147	(19.039)	1.770.658
Αναγνωριζόμενα σε:				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.728.550			1.770.658

ποσά σε €	31/12/2013	Αναγνωριζόμενα σε:		31/12/2014
		Αποτελέσματα χρήσης	Λοιπά συνολικά έσοδα	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ακίνητα	1.386.025	18.375	-	1.404.400
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	150.741	(58.020)	-	92.720
Χρεόγραφα	233.699	-	(32.362)	201.336
Απαιτήσεις	156.000	(156.000)		-
Παροχές προς το προσωπικό	26.412	1.018	2.664	30.094
Σύνολο	1.952.877	(194.628)	(29.698)	1.728.550
Αναγνωριζόμενα σε:				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.952.877			1.728.550

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται, όταν υπάρχει ισχύον νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Σημειώνεται ότι η Εταιρία δεν έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση λόγω σωρευμένων φορολογικών ζημιών.

Με το άρθρο 65 Α του Ν.4174/2013 οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές και οι ελεγκτικές εταιρίες που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρίες υποχρεούνται στην έκδοση ετήσιας Εκθέσεως Φορολογικής Συμμόρφωσης ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης υποβάλλεται αφενός μεν στην ελεγχόμενη εταιρία εντός 10 ημερών από την υποβολή της δήλωσης φόρου εισοδήματος, αφετέρου δε ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο σε 10 ημέρες από την ημερομηνία έγκρισης του Ισολογισμού από τη Γενική Συνέλευση. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2014 η Εταιρία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό, ενώ για τη χρήση 2015 είναι σε εξέλιξη ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης και οι τυχόν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που ενδεχομένως να προκύψουν εκτιμάται πως δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

23. Δεδουλευμένα (μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα

Τα έσοδα από μικτά ασφάλιστρα της Εταιρίας είναι τα κάτωθι:

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Δεδουλευμένα (μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα		
Ατυχήματα	63.212	50.387
Χερσαία οχήματα	(406.529)	(706.769)
Ναυτιλίας και αεροπορίας	3.014.467	2.471.156
Μεταφερόμενων εμπορευμάτων	41.881	81.295
Πυρός	486.344	356.924
Λοιπές απώλειες αγαθών	(28.293)	(49.231)
Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	22.530.221	23.659.987
Αστικής ευθύνης πλοίων	1.651.481	1.590.170
Γενικής αστικής ευθύνης	106.341	85.011
Χρηματικές απώλειες	(2.450)	(3.859)
Νομική προστασία	(64.161)	(125.348)
Οδική βοήθεια	(78.008)	(131.586)
	27.314.507	27.278.138
Μεταβολή μη δεδουλευμένου αποθέματος ασφαλίστρων		
Ατυχήματα	237.831	111.174
Χερσαία οχήματα	706.769	749.235
Ναυτιλίας και αεροπορίας	353.370	448.365
Μεταφερόμενων εμπορευμάτων	20.265	17.882
Πυρός	168.341	20.342
Λοιπές απώλειες αγαθών	49.231	187.640
Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	5.471.491	5.921.277
Αστικής ευθύνης πλοίων	451.663	272.323
Γενικής αστικής ευθύνης	21.292	18.722
Χρηματικές απώλειες	3.859	2.884
Νομική προστασία	125.348	140.878
Οδική βοήθεια	131.586	147.014
	7.741.044	8.037.735
Σύνολο	35.055.551	35.315.874

24. Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα και λοιπά συναφή έξοδα

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Χερσαία οχήματα	274	1.172
Ναυτιλίας και αεροπορίας	1.477.878	639.726
Μεταφερόμενων εμπορευμάτων	-	7.777
Πυρός	178.517	111.654
Λοιπές απώλειες αγαθών	86.054	18.642
Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	338.470	149.851
Αστικής ευθύνης πλοίων	931.314	657.218
Γενικής αστικής ευθύνης	73.026	57.421
Χρηματικές απώλειες	5.352	-
Οδική βοήθεια	1.008.733	934.298
Σύνολο	4.099.618	2.577.760

25. Λοιπά έσοδα επενδύσεων

Τα έσοδα επενδύσεων της Εταιρίας περιλαμβάνονται στον παρακάτω πίνακα:

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Έσοδα ενοικίων	390.937	474.888
Τόκοι καταθέσεων	167.016	667.369
Έσοδα επενδύσεων από χρεόγραφα	115.247	171.337
Σύνολο	673.201	1.313.594

26. Κέρδος/(ζημιά) από αποτίμηση επενδύσεων

Στον παρακάτω πίνακα περιλαμβάνεται το αποτέλεσμα από την αποτίμηση ενσώματων και επενδυτικών ακινήτων:

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Ζημιές από επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων πάγιων στοιχείων	229.591	333.432
Ζημιές από επανεκτίμηση επενδυτικών ακινήτων	543.653	741.575
Σύνολο	773.244	1.075.007

27. Αποζημιώσεις ασφαλισμένων

Οι πληρωθείσες αποζημιώσεις και η μεταβολή των εκκρεμών αποζημιώσεων των ζημιών που έχουν εκχωρηθεί εμφανίζονται καθαρές από τη σχετική συμμετοχή του αντασφαλιστή

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Ατυχήματα	14.787	14.017
Ναυτιλίας και αεροπορίας	2.397.099	2.012.800
Μεταφερόμενων εμπορευμάτων	11.733	5.005
Πυρός	271.068	160.773
Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	12.500.586	24.990.285
Αστικής ευθύνης πλοίων	529.948	284.757
Γενικής αστικής ευθύνης	1.070	753
Σύνολο	15.726.291	27.468.389

28. Δεδουλευμένες προμήθειες παραγωγής

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Ατυχήματα	123.653	69.435
Χερσαία οχήματα	592.356	315.249
Ναυτιλίας και αεροπορίας	492.441	418.194
Μεταφερόμενων εμπορευμάτων	20.567	25.570
Πυρός	62.801	36.748
Λοιπές απώλειες αγαθών	10.675	79.480
Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	5.799.270	5.534.507
Αστικής ευθύνης πλοίων	226.710	208.344
Γενικής αστικής ευθύνης	(8.771)	(1.634)
Χρηματικές απώλειες	852	1.955
Νομική προστασία	115.709	91.608
Οδική βοήθεια	352.710	251.943
Σύνολο	7.788.972	7.031.400

29. Μεταβολή μαθηματικών αποθεμάτων και τεχνικών ασφαλιστικών προβλέψεων

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Ατυχήματα	4.738	13.929
Χερσαία οχήματα	71.520	105.320
Ναυτιλίας και αεροπορίας	(224.132)	395.271
Μεταφερόμενων εμπορευμάτων	22	(2.797)
Πυρός	(34.736)	(454)
Λοιπές απώλειες αγαθών	84.107	(70.730)
Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	3.895.258	7.624.685
Αστικής ευθύνης πλοίων	(25.142)	(1.247.510)
Γενικής αστικής ευθύνης	10.296	(9.133)
Χρηματικές απώλειες	-	15
Νομική προστασία	7.587	142.897
Σύνολο	3.789.516	6.951.494

30. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Ο παρακάτω πίνακας περιλαμβάνει την ανάλυση των σχετικών λοιπών λειτουργικών εξόδων:

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Κόστη μισθοδοσίας	2.309.738	2.574.786
Αμοιβές τρίτων	3.428.576	2.459.659
Έξοδα τηλεπικοινωνιών και ταχυδρομικά έξοδα	77.531	269.193
Έξοδα ενοικίων	310.572	400.221
Έξοδα συνδρομών	1.060.904	1.228.877
Κόστη συντήρησης	137.704	173.969
Φόροι και τέλη	327.398	54.127
Έξοδα προώθησης και διαφήμισης	181.450	169.391
Έξοδα ταξιδιών	258.700	171.697
Απόσβεση	158.807	210.630
Έξοδα από επισφαλείς απαιτήσεις	-	2.900.000
Λοιπά έξοδα	530.497	156.425
Σύνολο	8.781.878	10.768.975

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται το κόστος μισθοδοσίας

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Αμοιβές προσωπικού	1.627.872	1.964.345
Λοιπές παροχές προς το προσωπικό	64.912	64.771
Εργοδοτικές εισφορές	340.068	444.173
Αποζημιώσεις απόλυσης	276.886	101.497
Σύνολο	2.309.738	2.574.786

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015 ήταν 43 άτομα (31^η Δεκεμβρίου 2014 ήταν 80 άτομα).

31. Λοιπά έσοδα

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Λοιπά έκτακτα έσοδα	276.824	67.682
Προβλέψεις για έξοδο εργαζομένων από την υπηρεσία	84.134	44.253
Επιχορηγήσεις για το προσωπικό	29.067	-
Πώληση παγίων	5.776	35.077
Λοιπά έσοδα	68.814	114.400
Σύνολο	464.615	261.413

32. Χρηματοοικονομικά έξοδα

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Τόκοι χρηματοδοτικής μίσθωσης	152.373	180.915
Συναλλαγματικές διαφορές	8.390	(116.533)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	33.886	19.931
Σύνολο	194.649	84.313

33. Φόροι

Η συνολική επιβάρυνση για φόρους εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως ακολούθως:

ποσά σε €	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος (έσοδο)/έξοδο	(61.147)	194.628
Εκκρεμείς φορολογικές προβλέψεις	-	-
Σύνολο φόρου εισοδήματος	(61.147)	194.628

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτει.

Ο φόρος, επί των κερδών της Εταιρίας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φόρου επί των κερδών της. Η διαφορά έχει ως εξής:

ποσά σε €	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Κέρδη προ φόρων	2.566.406	(5.333.221)
Φορολογικός συντελεστής	29%	26%
Αναμενόμενοι φόροι εισοδήματος	744.258	(1.386.637)
<i>Αύξηση/(μείωση) προερχόμενη από:</i>		
Φορολογικές αναμορφώσεις για μη εκπιπτόμενες δαπάνες	645.951	278.163
Φορολογικές ζημιές χρήσης για τις οποίες δεν λογίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος	-	1.303.103
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές από προηγούμενες χρήσεις για τις οποίες δεν είχε λογισθεί αναβαλλόμενος φόρος	(1.251.907)	-
Διαφορά φορολογικών συντελεστών (26% - 29%) υπολογισμού αναβαλλόμενης φορολογίας	(199.448)	
Φόρος εισοδήματος	(61.147)	194.628

Ο αναβαλλόμενος φόρος στην κατάσταση αποτελεσμάτων προκύπτει από τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές:

ποσά σε €	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ακίνητα	(66.422)	(18.375)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	21.149	58.020
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-	156.000
Παροχές προς το προσωπικό	(15.874)	(1.018)
Σύνολο	(61.147)	194.628

Με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του Ν. 4334/2015 “Επείγουσες ρυθμίσεις για τη διαπραγμάτευση και σύναψη συμφωνίας με τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Στήριξης (Ε.Μ.Σ.)”, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών των νομικών προσώπων αυξάνεται από 26% σε 29%.

Οι διατάξεις αυτές ισχύουν για τα κέρδη που προκύπτουν στα φορολογικά έτη που αρχίζουν από την 1^η Ιανουαρίου 2015 και μετά, ελλείψει ρητής πρόβλεψης στο νόμο περί αναδρομικής εφαρμογής τους για εισοδήματα φορολογικού έτους 2014.

Η επίπτωση από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή έχει ενσωματωθεί στα αποτελέσματα της χρήσεως όπως παρουσιάζονται στον ανωτέρω πίνακα.

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση την εξέταση των πραγματικών στοιχείων και της φύσης των εσόδων και των εξόδων σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις. Σε ότι αφορά τις προσωρινές διαφορές μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης, έχει υπολογισθεί αναβαλλόμενος φόρος σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12.

34. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

34.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρίες

Οι όροι συνεργασίας, της Εταιρίας με συνδεδεμένες εταιρίες, δεν διαφέρουν ουσιαστικά από τους συνήθεις εφαρμοζόμενους όρους στα πλαίσια της εκτέλεσης των εργασιών της Εταιρίας με μη συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Οι συναλλαγές της Εταιρίας με συνδεδεμένες εταιρίες, κατά την διάρκεια της χρήσεως 2015 και της αντίστοιχης του 2014, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων στον Ισολογισμό της 31.12.2015 και 31.12.2014 έχουν ως κάτωθι:

ποσά σε €	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Έσοδο ενοικίων		
- Brokers Union A.E.	157.500	120.000
- Blue Aigaion A.E.	1.000	-
	158.500	120.000
Δεδουλευμένα έξοδα προμηθειών		
- Brokers Union A.E.	1.642.500	968.563
- Blue Aigaion A.E.	-	-

	1.642.500	968.563
ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014
Απαιτήσεις		
- Brokers Union A.E.	780.713,21	391.005,60
- Blue Aigaion A.E.	4.926,43	-
Υποχρεώσεις		
- Brokers Union A.E.	299.620,02	92.276,34
- Blue Aigaion A.E.	-	-

34.2. Συναλλαγές με τη Διοίκηση

Ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα βασικά διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 24.

Οι αμοιβές και οι μισθοί των μελών του Δ.Σ. οι οποίες επιβάρυναν τα αποτελέσματα της περιόδου που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2015 και την 31^η Δεκεμβρίου 2014, παρουσιάζονται παρακάτω:

ποσά σε €	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
Έξοδα		
Αμοιβές	2.104.858	1.335.070
Σύνολο	2.104.858	1.335.070

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας (και τις οικογένειες τους).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

35. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

35.1. Νομικές υποθέσεις

Την 31 Δεκεμβρίου υπήρχαν εκκρεμείς επίδικες νομικές υποθέσεις στα συνήθη πλαίσια των φυσιολογικών δραστηριοτήτων της Εταιρίας και δεν προβλέπεται σημαντική επιβάρυνση.

Δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις της Εταιρίας που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

35.2. Εκκρεμείς φορολογικοί έλεγχοι

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2007. Η φορολογική δήλωση της Εταιρίας για τις χρήσεις 2008, 2009 και 2010 δεν έχει εξετασθεί από τις Φορολογικές Αρχές. Σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, οι φορολογικές αρχές μπορούν να μην αποδεχθούν συγκεκριμένες δαπάνες ως εκπιπτόμενες για τις χρήσεις αυτές και να προκύψει πρόσθετος φόρος εισοδήματος. Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης

οι πρόσθετοι φόροι που ενδεχομένως καταλογιστούν σε βάρος της Εταιρίας δεν θα επηρεάσουν ουσιαστικά την χρηματοοικονομική της θέση.

Η Εταιρία έχει αναγνωρίσει πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 225χιλ.

Για τις χρήσεις 2011-2014 έχει εκδοθεί ετήσιο φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη με βάση το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τη χρήση 2015 είναι σε εξέλιξη ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης και εκτιμάται πως δεν θα προκύψουν ουσιαστικές φορολογικές επιβαρύνσεις.

35.3. Λειτουργικές μισθώσεις

Οι απαιτήσεις της Εταιρίας από μισθώματα αφορούν μισθώσεις κτηρίων ιδιοκτησίας της και οι ελάχιστες μελλοντικές εισπράξεις μισθωμάτων έχουν ως εξής:

ποσά σε €	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31/12/2015	31/12/2014
- εντός ενός έτους	411.311	390.901
- πέραν του ενός έτους και έως πέντε έτη	1.000.730	1.177.187
- πέραν των πέντε ετών	808.768	1.043.623
Σύνολο	2.220.810	2.611.711

Τα συνολικά έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις για το 2015 ανήλθαν σε € 390.937 (2014: € 474.888) και συμπεριλαμβάνονται στο λογαριασμό “Ενοίκια κτιρίων”.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρίας από μισθώματα αφορούν μισθώσεις κτηρίων και οι ελάχιστες μελλοντικές καταβολές μισθωμάτων έχουν ως εξής:

ποσά σε €	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31/12/2015	31/12/2014
- εντός ενός έτους	265.499	250.449
- πέραν του ενός έτους και έως πέντε έτη	267.760	17.311
- πέραν των πέντε ετών	-	-
Σύνολο	533.260	267.760

Τα συνολικά έξοδα από λειτουργικές μισθώσεις για το 2015 ανήλθαν σε € 310.572 (2014: € 400.221) και συμπεριλαμβάνονται στο λογαριασμό “Ενοίκια κτιρίων”.

36. Γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Αθήνα, 18 Μαΐου 2016

Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Για την Οικονομική
Διεύθυνση

Ο Υπεύθυνος
Αναλογιστής

Νικόλαος Βελλιαδης
Α.Δ.Τ. ΑΜ 245019

Μαρία – Ελένη Βελλιάνου
Α.Δ.Τ. ΑΗ 017089

Γεώργιος Πυρλής
ΑΔΤ: ΑΜ 050868
Α.Μ.ΑΔ. 1543 Α' ΤΑΞΗΣ

Μαριάννα Ανυφαντή
ΑΔΤ: ΑΜ 510208
ΑΡ. ΑΔ. Κ3-3417/24-4-07

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις (σελίδες 6 έως 53) είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση Ελέγχου μας που χορηγήσαμε με ημερομηνία 19 Μαΐου 2016.



Αθήνα, 19 Μαΐου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

Βάϊος Αχιλ. Ριζούλης
Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 22041

Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΙΓΑΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ : ΓΛΥΦΑΔΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 32888/05/Β/95/001 ΑΡ. ΓΕΜΗ 121871360000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΤΗΣ 20^{ΗΣ} ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
(διαχείριση από 1.1.2015 έως 31.12.2015)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρίας “ΑΙΓΑΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” (η “Εταιρία”), θέτουμε στην κρίση σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, οι οποίες αναφέρονται στην 20^η εταιρική χρήση καλύπτοντας τη διαχειριστική περίοδο από 1.1.2015 έως 31.12.2015 και αποτελούνται από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων & την Κατάσταση Ταμειακών Ροών της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας - Σχολιασμός αποτελεσμάτων:

Το αποτέλεσμα μετά φόρων για τη χρήση 2015 είναι κερδοφόρο με το ποσό των € 2.627.553. Η ετήσια παραγωγή της Εταιρίας ανήλθε στο ποσόν των € 31.440.292,80 και έχει διαφορά -10,22% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2014. Τα εγγεγραμμένα μικτά ασφάλιστρα της χρήσης 2015 καθώς τα συγκριτικά στοιχεία αυτών για τη χρήση 2014 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΚΛΑΔΟΙ	31/12/2015	31/12/2014	Δ	%Δ
Α ΤΥΧΗΜΑΤΩΝ (10)	375.549,16	495.808,54	-120.259,38	-24,26%
ΣΩΜΑΤΩΝ ΧΕΡΣΑΙΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (12)	2.538.401,63	2.842.693,30	-304.291,67	-10,70%
ΠΛΟΙΩΝ-ΣΚΑΦΩΝ (15)	3.281.637,27	2.792.446,20	489.191,07	17,52%
ΜΕΤΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ (16)	52.351,00	101.560,13	-49.209,13	-48,45%
ΠΥΡΚΑΙΑΣ & ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ (17)	373.459,23	301.525,50	71.933,73	23,86%
ΛΟΙΠΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΑΓΑΘΩΝ (18)	171.235,66	214.206,35	-42.970,69	-20,06%
ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (19)	20.628.500,05	24.041.288,49	-3.412.788,44	-14,20%
ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΠΛΟΙΩΝ-ΣΚΑΦΩΝ (21)	1.949.138,49	2.069.848,75	-120.710,26	-5,83%
ΓΕΝΙΚΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (22)	117.831,35	106.989,02	10.842,33	10,13%
ΔΙΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΑΠΟΛΕΙΩΝ (25)	11.687,41	8.014,13	3.673,28	45,84%
ΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (26)	444.093,83	563.087,07	-118.993,24	-21,13%
ΒΟΗΘΕΙΑΣ (27)	1.496.407,72	1.481.715,30	14.692,42	0,99%
ΣΥΝΟΛΑ	31.440.292,80	35.019.182,78	-3.578.889,98	-10,22%

Τα δεδουλευμένα μικά ασφάλιστρα της χρήσης 2015 καθώς τα συγκριτικά στοιχεία αυτών για τη χρήση 2014 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κλάδος ασφάλισης	31/12/2015	31/12/2014	Δ	%Δ
Ατυχήματα (10)	301.042,68	161.561,13	139.481,55	86,33%
Χερσαία οχήματα (12)	300.239,76	42.466,78	257.772,98	607,00%
Ναυτιλίας και αεροπορίας (15)	3.367.836,65	2.919.520,46	448.316,19	15,36%
Μεταφερόμενων εμπορευμάτων (16)	62.145,53	99.177,25	-37.031,72	-37,34%
Πυρός (17)	654.684,69	377.266,00	277.418,69	73,53%
Λοιπές απώλειες αγαθών (18)	20.938,53	138.409,26	-117.470,73	-84,87%
Αστική ευθύνη αυτοκινήτων (19)	28.001.712,56	29.581.263,38	-1.579.550,82	-5,34%
Αστικής ευθύνης πλοίων (21)	2.103.144,37	1.862.493,10	240.651,27	12,92%
Γενικής αστικής ευθύνης (22)	127.633,02	103.733,21	23.899,81	23,04%
Χρηματικές απώλειες (25)	1.408,81	-974,78	2.383,59	-244,53%
Νομική προστασία (26)	61.187,11	15.529,67	45.657,44	294,00%
Οδική βοήθεια (27)	53.577,78	15.428,31	38.149,47	247,27%
Σύνολο	35.055.551,49	35.315.873,77	-260.322,28	-0,74%

2. Οικονομική θέση της Εταιρίας:

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρίας θεωρείται ότι αντικατοπτρίζεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως.

Η Εταιρία κατά το 2015 παρουσίασε μείωση παραγωγής ασφαλίσεων κατά 10,22% σε σχέση με το 2014. Αναλυτικότερα η μείωση είναι κατά 14,20% στο κλάδο αστικής ευθύνης ο οποίος αντιπροσωπεύει το 66% της συνολικής παραγωγής και 1,51% στους λοιπούς κλάδους.

Τα καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα παρουσίασαν μείωση κατά 0,74% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και διαμορφώθηκαν σε € 35.055.551,49 από € 35.315.873,77.

Σημαντικός λόγος για τα ανωτέρω αποτέλεσε η γενικότερη οικονομική κρίση που συνεχίζει να μαστιάζει τη χώρα μας επηρεάζοντας σημαντικότερα την ασφαλιστική αγορά προκαλώντας σημαντική μείωση τόσο των χαρτοφυλακίων παραγωγής όσο και των ασφαλίσεων.

Οι πληρωθείσες αποζημιώσεις μειώθηκαν κατά 42,75% σε € 15.726.290 από € 27.468.389 και οι εκκρεμείς αποζημιώσεις μειώθηκαν κατά 11,43% σε € 29.377.488,88 από € 33.167.004,99. Ο καθαρός δείκτης ζημιών (net I/r) διαμορφώθηκε σε 40,3% από 63,7% που ήταν το 2014. Αναλυτικότερα στο κλάδο πλοίων υπήρχε αύξηση του ανωτέρω δείκτη από 88,1% σε 101% ενώ στον κλάδο περιουσίας μειώθηκε από 56,2% σε 46,9% καθώς και στον κλάδο αυτοκινήτου σε 33,5% από 62,4%. Οι συνθήκες τις αγορές οδήγησαν επίσης και σε αύξηση του ποσοστού των προμηθειών ως προς τα δεδουλευμένα ασφάλιστρα και δικαιώματα σε 24,7% από 20,9%.

Επίσης η Εταιρία σύμφωνα με την έκθεση ελέγχου 2014 του ορκωτού ελεγκτή της διενέργησε μέσα στη χρήση 2015 πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων ύψους € 2,9 εκ.. Το ποσό αυτό στις οικονομικές καταστάσεις των ΕΛΠ καταχωρήθηκε στην τρέχουσα χρήση 2015 ενώ σε αυτές τω ΔΛΠ στην χρήση 2014.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω το τελικό αποτέλεσμα διαμορφώθηκε σε ζημιές € 623.447,01 σύμφωνα με τα ΕΛΠ και σε κέρδη προ φόρων € 2.566.406,14 σύμφωνα με τα ΔΛΠ. Τα αντίστοιχα αποτελέσματα για το 2014 ήταν ζημιές προ φόρων € 3.322.233,22 σύμφωνα με τα ΕΛΠ και επίσης ζημιές € 5.333.221,03 σύμφωνα με τα ΔΛΠ.

Η γενική ρευστότητα της Εταιρίας το 2015 παραμένει σε υψηλά επίπεδα καθ' όσον το κυκλοφορούν ενεργητικό καλύπτει 2,13 φορές τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η αντίστοιχη ρευστότητα το 2014 ήταν 2,36.

Η απόδοση των ιδίων κεφαλαίων όπως μετράται από την σχέση των καθαρών μετά από φόρους αποτελεσμάτων προς τα μέσα ίδια κεφάλαια είναι θετική στο 73,79% λόγω των θετικών αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο δείκτης φερεγγυότητας της Εταιρίας την 31^η Δεκεμβρίου 2015 υπολογιζόμενος σύμφωνα με τις αρχές του SOLVENCY I ανέρχεται στο 171%, (αντίστοιχα 31.12.2014 ανέρχονταν σε 156%).

Από την 1^η Ιανουαρίου 2015 η Εταιρία υποχρεούται, σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014, να υιοθετήσει τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με τον Κανονισμό 1606/2002.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας:

Με απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των κ.κ. μετόχων της 28.9.2015, η Εταιρία έπαυσε από 1.12.2015 την ανάληψη οποιουδήποτε νέου κινδύνου σε όλους τους κλάδους ασφάλισης που δραστηριοποιείται. Περαιτέρω, ενόψει και της επικείμενης αλλαγής της μετοχικής σύνθεσης της Εταιρίας και την είσοδο στο μετοχικό κεφάλαιο μεγάλης ξένης ασφαλιστικής εταιρίας με υψηλή τεχνογνωσία και φερεγγυότητα, εκτιμάται, ότι όλοι οι δείκτες της Εταιρίας θα βελτιωθούν και η Εταιρία θα συνεχίσει απρόσκοπτα την λειτουργία της, χωρίς βεβαίως επί του παρόντος να αναλαμβάνει νέους κινδύνους, βελτιώνοντας την θέση της σε σχέση με το παρελθόν.

4. Κίνδυνοι:

α) Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Η Εταιρία τηρώντας συντηρητική επενδυτική πολιτική πιστεύει ότι δεν είναι σημαντικά εκτεθειμένη στους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν το σημερινό οικονομικό περιβάλλον.

β) Κίνδυνοι μεταβολής τιμής, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος ταμιακών ροών

Η Εταιρία λόγω της παρούσης δυσμενούς συγκυρίας παρακολουθεί στενά την έκθεσή της στους πιστωτικούς κινδύνους, λαμβάνοντας όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να τους μειώσει, πράγμα που μέχρι στιγμής το έχει καταφέρει με επιτυχία.

γ) Συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας

Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα

Οι εξελίξεις κατά την διάρκεια του 2015 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, διατηρούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό.

Παρ' όλα αυτά, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Λαμβάνοντας όμως υπ' όψη την φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας καθώς και τη χρηματοοικονομική της κατάσταση, η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι τυχόν αρνητικές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της.

Φερεγγυότητα II

Αναφορικά με το νέο εποπτικό πλαίσιο της Φερεγγυότητας II, η Εταιρία παρακολουθεί συστηματικά την κεφαλαιακή της επάρκεια και έχει συμμετάσχει σε ασκήσεις προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων (stress tests) της Τράπεζας της Ελλάδος και της Ευρωπαϊκής αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών συντάξεων ("ΕΙΟΡΑ").

Η Διοίκηση της Εταιρίας παρακολουθεί την κεφαλαιακή της επάρκεια σύμφωνα με τις απαιτήσεις του πλαισίου Φερεγγυότητα II, συνεργάζεται με την Εποπτική Αρχή, υλοποιεί πρόγραμμα μείωσης των εξόδων και απλοποίησης των λειτουργιών της με στόχο την μείωση του λειτουργικού της κόστους. Λαμβάνοντας δε υπόψη ότι από 1.12.2015 με απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης έπαυσε η ανάληψη οποιουδήποτε νέου κινδύνου σε όλους τους κλάδους ασφάλισης που δραστηριοποιείται. Περαιτέρω, ενόψει και της επικείμενης κεφαλαιακής ενίσχυσης της Εταιρίας και την είσοδο ισχυρού μετόχου εκτιμάται, ότι με την στήριξη των μετόχων της στις προγραμματιζόμενες για τη χρήση 2016 αναγκαίες δράσεις, θα διαθέτει επαρκή εποπτικά κεφάλαια και θα τηρεί όλες τις απαιτούμενες προϋποθέσεις κατά την εφαρμογή του νέου πλαισίου.

Μείωση ιδίων κεφαλαίων άνω του 50% του μετοχικού κεφαλαίου.

Σημειώνεται ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας υπολείπεται του 50% του μετοχικού κεφαλαίου, γεγονός που θα τεθεί ως θέμα στην τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τη λήψη αποφάσεων. Η Διοίκηση σε συνεργασία ήδη με τους μετόχους μελετά τις εναλλακτικές λύσεις για την αποκατάσταση της νόμιμης σχέσης μετοχικού κεφαλαίου προς τα ίδια κεφάλαια.

Συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας

Με βάση τα ανωτέρω, εκτιμάται ότι η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας κρίνεται κατάλληλη ως βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

5. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα:

Η Εταιρία έχει περιορισμένη έκθεση στον συναλλαγματικό κίνδυνο καθότι δεν διενεργεί εμπορικές συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα σε μεγάλη έκταση. Ωστόσο, εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο σε περιορισμένο αριθμό με πελάτες και αντασφαλιστές για συμβάσεις που έχουν συναφθεί με ρήτρα

ξένου νομίσματος και από καταθέσεις όψεως. Τα υπόλοιπα των συναλλαγματικών διαθεσίμων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015 έχουν ως εξής:

α) ποσό σε £ 731,91 ισόποσο σε € 997,22.

β) ποσό σε \$ 77.571,37 ισόποσο σε € 71.251,38.

6. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης:

Δεν υπάρχουν δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας & ανάπτυξης νέων προϊόντων και υπηρεσιών.

7. Υποκαταστήματα Εταιρίας:

Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

8. Ακίνητα της Εταιρίας:

Ακολούθως παρατίθεται αναλυτικός πίνακας των ακινήτων της Εταιρίας. Επισημαίνεται ότι όλα τα ακίνητα της Εταιρίας είναι ελεύθερα βαρών.

Τα οικόπεδα και τα κτίρια παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Τοποθεσία	Χρήση	Επίπεδο	Εύλογη αξία 31/12/2015	Εύλογη αξία 31/12/2014	Εύλογη αξία 31/12/2013
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Γραφεία	1ος Όροφος	2.325.208	2.432.222	2.587.470
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Γραφεία	3ος Όροφος	668.490	698.267	742.837
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	2ο Υπόγειο	853.837	945.606	1.005.964
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Γραφεία	2ος Όροφος	2.029.595	2.105.754	2.240.164
Μυστρά 1 και Εφέσσου, Γλυφάδα	Αποθήκες	3ο Υπόγειο	611.786	644.375	685.505
Μυστρά 1 και Εφέσσου, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	3ο Υπόγειο	242.775	252.893	269.035
Μυστρά 1 και Εφέσσου, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	3ο Υπόγειο	213.509	222.407	236.603
Σύνολο			6.945.200	7.301.523	7.767.578

Τα επενδυτικά ακίνητα παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Τοποθεσία	Χρήση	Επίπεδο	Εύλογη αξία 31/12/2015	Εύλογη αξία 31/12/2014	Εύλογη αξία 31/12/2013
Θεμιστοκλή Σοφούλη 58Γ, Καλαμαριά, Θεσσαλονίκη	Οικία	2ος Όροφος	405.000	415.000	430.000
Καπετάν Γκόνη 1, Καλαμαριά, Θεσσαλονίκη	Οικία	3ος Όροφος	160.000	165.000	170.000
Θεμιστοκλή Σοφούλη 57, Καλαμαριά, Θεσσαλονίκη	Πάρκινγκ	Υπόγειο	610.000	630.000	650.000
Κ. Βόγα και Γεωργάκη 1, Θεσσαλονίκη	Κατάστημα	Ισόγειο	190.000	195.000	200.000
Λεωφόρος Συγγρού 101, Ν. Κόσμος	Κατάστημα	Ισόγειο	522.581	545.556	580.379
Τσαμαδού 5, Πειραιάς	Γραφεία	5ος Όροφος	442.400	468.571	498.480
Λεωφόρος Ποσειδώνος 73, Παλαιό Φάληρο	Γραφεία	2ος Όροφος	555.216	537.685	572.005
Λεωφόρος Ποσειδώνος 73, Παλαιό Φάληρο	Πάρκινγκ	1ο Υπόγειο	14.000	14.000	14.894
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Κατάστημα-Γραφεία	Ισόγειο	3.006.221	3.132.027	3.331.943
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Κατάστημα-Γραφεία	Σοφίτα	32.222	34.093	36.269
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Κατάστημα-Γραφεία	1ο Υπόγειο	371.116	392.667	417.731
Λεωφόρος Βουλιαγμένης 90, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	1ο Υπόγειο	1.506.451	1.672.990	1.779.777
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Γραφεία	1ος Όροφος	206.355	215.252	228.992
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Γραφεία	2ος Όροφος	219.359	228.257	242.827
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Γραφεία	3ος Όροφος	232.364	241.261	256.661
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	1ο Υπόγειο	3.456	3.651	3.884
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	2ο Υπόγειο	3.973	4.198	4.465
Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	3ο Υπόγειο	3.892	4.111	4.374
Λούτσα Νταρδίτσι, Μαρκόπουλο Μεσογαίας	Αποθήκη	Ισόγειο	2.301.274	2.415.758	2.569.955
Πανδώρας 8 και Λαζαράκη, Γλυφάδα	Γραφεία	Ισόγειο	317.792	320.969	341.457
Πανδώρας 8 και Λαζαράκη, Γλυφάδα	Γραφεία	2ο Υπόγειο	455.248	461.464	490.919
Πανδώρας 8 και Λαζαράκη, Γλυφάδα	Πάρκινγκ	2ο Υπόγειο	215.438	220.500	234.574
Σύνολο			11.774.358	12.318.011	13.059.586

9. Διανομή μερισμάτων:

Με βάση την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται στην ετήσια καταβολή μερίσματος. Συγκεκριμένα, διανέμεται σαν μέρισμα το 35% των καθαρών κερδών μετά το φόρο εισοδήματος, και αφού σχηματισθεί το κατά νόμο τακτικό αποθεματικό. Ωστόσο, είναι επίσης δυνατή η παρέκκλιση από τα ως άνω ισχύοντα, κατόπιν ειδικής εγκρίσεως από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων με την απαιτούμενη, από τον κωδ. Ν. 2190/1920, απαρτία και πλειοψηφία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα εισηγηθεί στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων να μην διανεμηθούν μερίσματα από τα κέρδη της χρήσεως 2015. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας με την απαιτούμενη απαρτία και πλειοψηφία

10. Γεγονότα που συνέβησαν μετά την λήξη της χρήσης

Από την λήξη της 20^{ης} εταιρικής χρήσης την 31^η Δεκεμβρίου 2015 και έως την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρίας.

κ.κ. Μέτοχοι,

Παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2015 της Εταιρίας, οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων & την Κατάσταση Ταμειακών Ροών της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, την

απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως επί του Ισολογισμού και γενικά της διαχειρίσεως της υπολόγου χρήσεως.

Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Γλυφάδα, 18.5.2016

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Νικόλαος Στεφάνου Βελλιάδης

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από επτά (7) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 19 Μαΐου 2016.



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγη 3, 11257 Αθήνα
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

Αθήνα, 19 Μαΐου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βάϊος Αχιλ. Ριζούλης
Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 22041